

RAPORTE 3-MUJORE, 6-MUJORE, VJETORE

(Sipas Kërkesave të Rregullores Nr. 60, datë 29.08.2008 të Bankës së Shqipërisë për “KERKESAT MINIMALE TE PUBLIKIMIT TE INFORMACIONIT NGA BANKAT DHE DEGET E BANKAVE TE HUAJA”)

Për periudhën e mbyllur në Shtator 2026

PËRMBAJTJA:

1. Informacion mbi aktivitetin kryesor, organizimin, drejtimin dhe kontrollin e Bankës	3
1.1 Informacion i përgjithshëm	3
1.2 Informacion i përgjithshëm mbi degët e bankave të huaja	3
1.3 Struktura Organizative	3
1.3.1 Këshilli Drejtues	4
1.3.2 Kualifikimet dhe përvoja e anëtarëve të Këshillit Drejtues	4
1.3.3 Komiteti i Kontrollit	7
1.3.4 Kualifikimet dhe përvoja e anëtarëve të Komitetit të Kontrollit	12
1.3.5 Struktura Aksionere.....	10
1.3.6 Informacion mbi strukturën e Grupit të konsoliduar, pjesë e të cilit është Intesa Sanpaolo Bank Albania sh.a.....	10
1.4 Informacion mbi aktivitetet e bankës.....	10
1.5 Informacion mbi filialet e bankave dhe sipërmarrjet ku bankat janë aksionere	10
1.6 Informacion mbi sipërmarrjet mëmë dhe sipërmarrjet aksionere kryesore në banka	10
1.7 Informacion i degës së bankës së huaj lidhur me bankën-mëmë.....	10
2. Bilanci kontabël, pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve dhe treguesit e rentabilitetit	11
2.1 Bilanci kontabël	11
2.2 Pasqyra e të ardhurave.....	13
2.3 Treguesit e rentabilitetit	14
2.4 Zërat jashtë bilancit.....	15
3. Struktura e kapitalit regullator	16
4. Mjaftueshmëria e kapitalit.....	17
4.1 Rreziku i kredisë.....	17

4.2 Rreziku operacional	17
4.3 Totali i zërave të bilancit dhe jashtë bilancit të ndara sipas klasave të ekspozimit	18
5. Informacion i përgjithshëm cilësor për ekspozimin ndaj rreziqeve.....	19
5.1 Kuadri i Administrimit të Rrezikut.....	19
6. Rreziku i kredisë: Informacion i përgjithshëm	20
6.1 Rreziku i kredisë.....	20
6.2 Rreziku i shlyerjes	24
7. Rreziku i kredisë: Informacion për portofolin e kredisë sipas metodës standard.....	24
8. Teknikat e zbutjes së rrezikut	24
9. Rreziku i kredisë së kundërpalës.....	26
10. Titullzimi	27
11. Rreziqet e tregut: Informacion i përgjithshëm.....	27
12. Rreziku operacional	27
13. Ekspozimet në instrumente të kapitalit: informacion mbi pozicionet e përfshira në librin e bankës	27
14. Rreziku i normës së interesit në librin e bankës.....	27
15. Rreziku i likuiditetit.....	28
15.1 Rreziku i likuiditetit.....	28
15.2 Administrimi i rrezikut të likuiditetit	28
16. Depozita ekuivalente e kapitalit të degës së bankës së huaj.....	29
17. Matja dhe kontrolli i kufijve të rrezikut të degës së bankës së huaj	29
18. Politikat e shpërblimit.....	30
19. Format dhe elementët e shpërblimit për Këshillin Drejtues dhe drejtuesit ekzekutivë	30
20. Politikat kontabël.....	31

1. Informacion mbi aktivitetin kryesor, organizimin, drejtimin dhe kontrollin e Bankës

1.1 Informacion i përgjithshëm

Emri tregtar:	Intesa Sanpaolo Bank Albania sh.a
Forma juridike:	Shoqëri Aksionere
Adresa:	Rr. "Ismail Qemali" Nr.27, Tiranë
Numri serial i certifikatës së regjistrimit në QKR:	1091410005
Data e regjistrimit:	17/06/1998
NIPT (NUIS):	J81817006P
Kapitali sipas QKR:	LEK 5.562.517.674,00
Kapitali aksionar	më 30 Dhjetor
Numri i aksioneve :	15,581,282
Vlera nominale:	LEK 357
Totali i vlerës së aksioneve:	LEK 5,562,517,674

1.2 Informacion i përgjithshëm mbi degët e bankave te huaja

Jo e aplikueshme (N/A)

1.3 Struktura Organizative në 30-shtator 2026

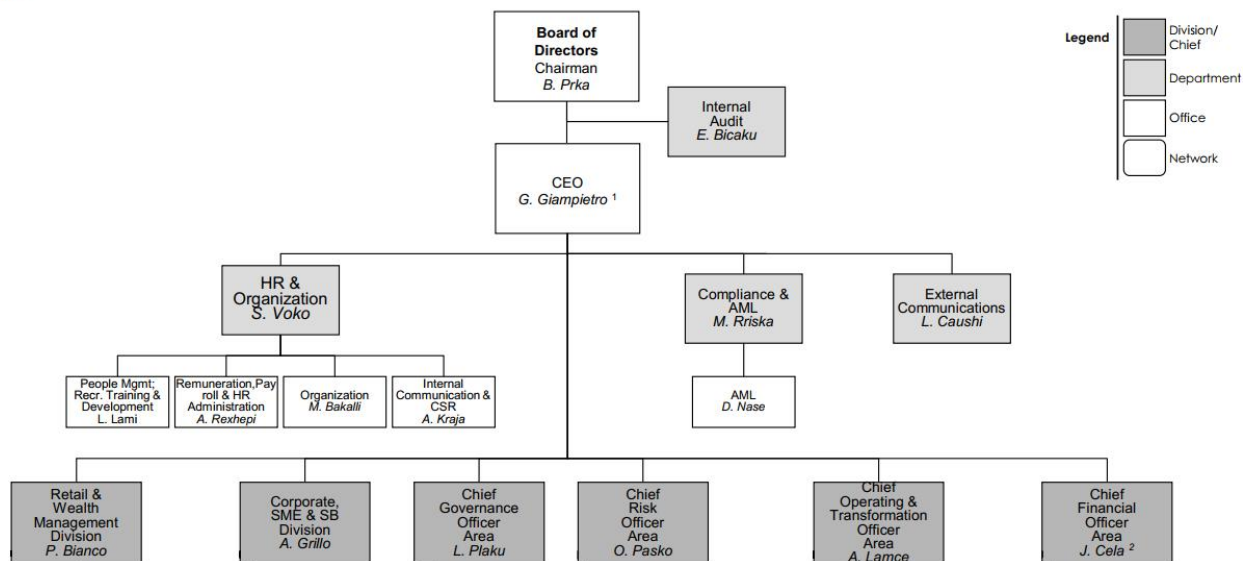
Head Office structure

17/09/2026

ALBANIA



1



Intesa Sanpaolo Bank Albania sh.a. operon në të gjithë Shqipërinë nëpërmjet **35 degëve** dhe një numri total të stafit prej **704 vetësh** në **30 shtator 2026**.

1.3.1 Këshilli Drejtues

Z. Božo Prka - Kryetar i Këshillit Drejtues

Znj. Beata Kissne Foldi - Zv. Kryetare e Këshillit Drejtues

Z. Konrad Kozik – Anëtar dhe Anëtar i Këshillit të Kontrollit

Z. Achille Galdini- Anëtar

Z. Giuseppe Giampietro - Anëtar - Drejtor i Përgjithshëm Ekzekutiv, Intesa Sanpaolo Bank Albania

Znj. Silvia Annabella Allavena – Anëtare

Znj. Silvia Botto – Anëtare

1.3.2 Kualifikimet dhe përvoja e anëtarëve të Këshillit Drejtues



Božo Prka (Kryetar i Bordit Drejtues)

Në Korrik të 2018 u emërua Kryetar i Bordit të Drejtorëve i Intesa Sanpaolo Bank Albania sha.

Që nga Shkurti i 1998 deri në Shkurt 2018, Z. Prka ka qenë emëruar President i Bordit Drejtues i Privredna Banka Zagreb.

Në të kaluarën ka shërbyer në Ministrinë e Financave të Republikës së Kroacisë (nga viti 1992 deri në vitin 1997) dhe ka mbajtur postin e Ministrit të Financave të Kroacisë për tre vjet (nga viti 1994 deri në vitin 1997), dhe më parë ai ishte zëvendës Ministër i Financave.

Z. Prka ka qenë gjithashtu Anëtar i Këshillit Kombëtar të Konkurrencës Kroate që nga themelimi i tij në 2002.

Gjatë mandatit të tij si Ministër i Financave, Z Prka mori në vitin 1996 Çmimin e “Ministrit të Vitit” nga Central European Magazine (Revista e Europës Qendrore).

Në cilësinë e tij si Kryetar i Bordit Drejtues të PBZ-së, në vitin 2003, Z. Prka mori Çmimin “Bankieri i Vitit” i Europës Jug-Lindore, dhënë nga revista Finance Central Europe, dhe mori përsëri të njëjtin çmim nga Finance Central Europe si “Bankieri i Vitit” në Kroaci, për vitin 2006.

Z. Božo Prka u diplomua në vitin 1982 në Ekonomi & Tregti e Jashtme nga Universiteti i Zagrebit dhe në vitin 1996 ai mori diplomën e Masterit Shkencor në Ekonomi, përsëri në Universitetin e Zagrebit.

**Znj. Beata Kissne Foldi (Zëvendëse Kryetare)**

Znj. Beata Kissne Foldi është anëtare e Bordit Drejtues dhe Komitetit të Kontrollit të Intesa Sanpaolo Bank Albania sh.a. që nga data 31 mars 2023. Nga muaji mars i vitit 2018, ajo ka mbajtur pozicionin e Drejtueses së Zhvillimit të Procesit dhe Njerëzve, Auditimit, me zinxhirin e Agjencisë Openhouse – Real Estate- dhe Produkteve Financiare në Hungari.

Detyrat e saj kryesore përfshinin: auditimin e rregullt të proceseve dhe pajtueshmërinë me rregulloret e të gjithë rrjetit të agjentëve të vendosur në Hungari; përcaktimin e drejtimeve të zhvillimit të proceseve të shitjes, krijimin e

specifikimeve, ndjekjen e zhvillimit të TI-së përkatëse ndër të tjera.

Qëndrimi i saj brenda Intesa Sanpaolo Group përfshin pozicione menaxheriale për t'u përmendur si më poshtë:

Menaxhere e Lartë e Marrëdhënieve brenda Departamentit të Klientëve Shumëkombësh të Divizionit të Korporatave dhe NVM-ve (qershor 2017-mars 2018); Drejtuese e pikës qendrore globale të prokurimeve të bankave dhe kompanive të varura (korrik 2015 – qershor 2017); Drejtuese e Projektit të Centralizimit të Prokurimeve të Grupit; Drejtuese e Departamentit të Bankave Kroate, Serbe dhe Bosnjake në ISBD (tetor 2007 – mars 2013) Zëvendës CEO, Drejtuese e Kanaleve të Shitjes me Pakicë dhe vitin e kaluar Zëvendëse CEO, Drejtuese e Divizionit të Kanaleve të Shitjes.

Në eksperiencat e saj të punës, Znj. Kissne Foldi ka marrë një njohuri të gjerë në koordinimin e aktiviteteve të auditimit, proceseve dhe zhvillimit të njerëzve, aktiviteteve dhe marrëdhënieve të biznesit, aktiviteteve të qeverisjes gjithashtu. Ajo zotëron aftësi të forta analitike duke i përdorur ato siç duhet në çdo fazë të procesit të zgjidhjes së problemeve. Në veçanti, punët e saj e kanë lejuar të fitojë një përvojë të madhe në Bankën Private, Retail, SME & Analiza e Kreditit të Korporatave, Vendimet e Kreditit, duke qenë solide në të gjithë fushat e Auditimit, në IT & Analiza Financiare, identifikimin e zgjidhjeve “fituese të shpejta” për gjenerimin e kursimeve etj.

Z. Achille Galdini (Anëtar)

Z. Achille Galdini është emëruar Anëtar i Bordit të Drejtorëve të Intesa Sanpaolo Albania SH.A. Ai ka qënë Drejtor Ekzekutiv në stafin e “Chief Governance Officer” në Intesa Sanpaolo S.p.A. në Milano, Itali. Gjatë karrierës së tij në Intesa Sanpaolo S.p.A., ai ka mbajtur pozita të ndryshme drejtuese, përfshirë Drejtor Ekzekutiv - Kreu i Departamentit të Çështjeve Korporative dhe Organet e Korporatave nga Prilli 2016 deri në Prill 2022. Ai gjithashtu ka qënë Shefi i Sekretariatit të Përgjithshëm të Bordit Mbikëqyrës nga Shkurti 2007 deri në Prill 2016 dhe Kreu i Zyrës së Koordinimit të Degëve dhe Filialeve nga Marsi 2005 deri në Janar 2007. Përvoja të tjera përfshijnë pozita të larta në UNICREDIT Group dhe TRADINGLAB BANCA S.p.A. Aktualisht, Z. Galdini është Anëtar i Bordit të Drejtorëve në ISYBANK S.p.A. dhe BANCA INTESA AD BEOGRAD.

**Giuseppe Giampietro (Anëtar)**

Z. Giuseppe Giampietro është emëruar Drejtor i Përgjithshëm Ekzekutiv (DPE) i Intesa Sanpaolo Bank Albania në muajin tetor 2025. Ai sjell në këtë pozicion mbi 25 vjet përvojë ndërkombëtare dhe vendase brenda Grupit Intesa Sanpaolo.

Përpara emërimit të tij si Drejtor i Përgjithshëm Ekzekutiv i Intesa Sanpaolo Bank Albania, Z. Giampietro ishte i përqendruar në dy fusha kryesore: Financa e Strukturuar dhe Tregjet Globale: mbështetja, krijimi, strukturimi dhe zbatimi i produkteve në 11 vende; Menaxhimi i njësisë së biznesit të Klientëve Shumëkombësh duke nxitur programe sinergjie në bashkëpunim me Divizionin BdT dhe Divizionin IMI-CIB.

Më parë, Z. Giampietro ka drejtuar me sukses disa iniciativa strategjike për Grupin Intesa Sanpaolo, duke përfshirë: Avancimin e misionit të Grupit në tregun rus përmes një ndryshimi gjithëpërfshirës të modelit të biznesit; Forcimin dhe fuqizimin e Intesa Sanpaolo Poloni për të arritur një prani më të gjerë në treg dhe përsosmëri operacionale; Përmirësimin e operacioneve të biznesit privat dhe të korporatave të Intesa Sanpaolo Bank Luxembourg.

Z. Giampietro ka marrë Diplomën Master në Ekonomi (110/110) nga Universiteti G. D'Annunzio dhe MBA- Analist Financiar nga Profingest / Alma Graduate (tashmë Bologna Business School).



Z. Konrad Kozik (Anëtar)

Anëtar i Bordit të Drejtorëve të Intesa Sanpaolo Bank Albania sh.a. që prej 9 Mars 2021, sipas miratimit nga Banka e Shqipërisë.

Z. Konrad Kozik ka një përvojë shumëvjeçare në Industrinë Bankare në Itali në pozicione të Larta Menaxheriale dhe jashtë kufijve, dhe një përvojë shumë të gjerë me Kompanitë e Sigurimeve, përgjegjëse për fushat që mbulojnë Departamentin e Kontabilitetit, Departamentin e Planifikimit Strategjik dhe Kontrollit, Drejtorin e Përgjithshëm të Riskut

dhe Departamenti i Riskut, Drejtori i Aksionarit P&C dhe Departamenti i Aktuarit të Pasurisë dhe Fatkeqësisë, Departamenti i Aktuarit të Jetës dhe Jetës i Kryesor të Aktuarit, Departamenti i Administratës Tatimore dhe Këshillimit, Departamenti i Prokurimit, Departamenti i Thesarit.

Ai filloi karrierën e tij të punës me Roland Berger & Partners S.p.A. si Konsulent 1994-1996.

Përvoja e tij e punës vazhdoi me Pricewaterhouse Coopers Management Consulting Services S.p.A Itali, si Drejtor i Përgjithshëm i Lartë nga Shtatori 1996 për një periudhë 2 vjeçare.

Nga Shtatori 1998 dhe një periudhë 1-vjeçare Z. Kozik u bashkua me Booz Allen & Hamilton S.p.A. (Milano, Itali) Shërbimet Këshilluese Strategjike, si bashkëpunëtor i Lartë.

Z. Kozik pranoi një pozicion të ri brenda UniCredit Group S.p.A. si Zëvendës President i Parë përgjegjës për integrimin pas-blerjes të Bank Pekao S.A. në strukturat e grupit, nga gushti 1999 deri në dhjetor 2001. Më pas ai mori një pozicion të ri si Zyrtar Kryesor Financiar i punësuar në UniCredit Bank S.A në Bukuresh, Rumani deri në maj 2004.

Më pas Z. Kozik u punësua në KBC Group N.V, Kredyt Bank S.A Varshavë, Poloni deri në Prill 2007, në pozicionin e Zëvendës Kryeshefit Ekzekutiv, Zyrtarit Kryesor Financiar.

Brenda Grupit UniCredit Z. Kozik vazhdoi si Zëvendës President i Lartë dhe anëtar i Bordit Drejtues në UniCredit Bank Moskë, Rusi deri në Shtator 2014.

Me Kompaninë e Sigurimeve Allianz J dhe Kompania e Sigurimeve Allianz Life LLC Moskë, Rusi dhe më pas në Varshavë të Polonisë, Z. Kozik mbajti postin e Zëvendës Kryeshefit Ekzekutiv dhe Zyrtarit Kryesor Financiar deri në Dhjetor 2018.

Nga Janari 2019 deri më sot Z. Kozik është Këshilltar i Pavarur duke ofruar shërbime për institucionet financiare.

Në të njëjtën kohë, ai është Drejtor Jo-Ekzekutiv Anëtar i Bordit Mbikëqyrës, Moldavi, që nga korriku i vitit 2020.

Arsimi i Z. Kozik përfshin një Diplomë të Shkollës së Mesme Katolike të Verilindjes, Filadelfia, SHBA; Ndjekur nga Diplomë Bachelor në Ekonomi dhe Administrim Biznesi, Universidad de Navarra, Pamplona, Spanjë; dhe një Diplomë Master në Ekonominë dhe Menaxhimin Ndërkombëtar, SDA Bocconi, Milano, Itali.

Znj. Silvia Annabella Allavena (Anëtare)

Znj. Silvia Annabella Allavena është një profesioniste me përvojë të gjatë në Intesa Sanpaolo Group dhe aktualisht mban pozicionin e Head of Transformation që nga korriku 2024. Ajo kontribuon në proceset e transformimit të Grupit, duke mbështetur zbatimin e projekteve kryesore dhe duke përcaktuar udhëzimet për monitorimin dhe raportimin e tyre në kuadër të Planit të Transformimit.

Që nga viti 2004, znj. Allavena ka mbajtur disa pozicione drejtuese brenda Grupit, përfshirë Head of Governance Functions Organisation (2019–2024), ku është angazhuar në zhvillimin e modeleve organizative dhe analizën e ndikimeve të projekteve, si dhe Head of Regulatory Coordination dhe Strategic PMO (2015–2019), ku ka koordinuar projekte me ndikim të lartë strategjik, përfshirë integritet e Banche Venete dhe ISP-UBI, si dhe ka zhvilluar metodologji dhe mjete për menaxhimin e projekteve në nivel grupi.

Më herët, ajo ka drejtuar funksionin e inovacionit dhe zhvillimit, duke menaxhuar iniciativë inovative nga faza e analizës deri në implementim, si dhe ka mbuluar role në monitorim dhe koordinim organizativ dhe në projekte të rëndësishme integrimi bankar, përfshirë bashkimin e Banca Intesa me Sanpaolo IMI.

Karrierën e ka nisur në Accenture në fushën e shërbimeve financiare, ku ka marrë pjesë në projekte IT dhe organizative për banka të mëdha, duke zhvilluar aftësi në project dhe change management.

Znj. Allavena është diplomuar në Ekonomi dhe Tregti në Università Cattolica del Sacro Cuore në Milano.

Znj. Silvia Botto (Anëtare)

Znj. Silvia Botto është një profesioniste me përvojë të gjerë në sektorin bankar dhe aktualisht anëtare e Bordit të Drejtorëve të Intesa Sanpaolo Bank Albania sh.a. që nga janari 2023. Ajo mban gjithashtu pozicionin e Drejtoreshës së Departamentit të Strategjive dhe Marketingut në IMI CIB, ku është përgjegjëse për zhvillimin e strategjive të biznesit, marketingun dhe iniciativat ESG.

Gjatë karrierës së saj në Intesa Sanpaolo Group, znj. Botto ka mbajtur disa role drejtuese, përfshirë Drejtoreshë e Zhvillimit të Biznesit dhe Drejtoreshë e Iniciativave Strategjike, duke u fokusuar në zhvillimin e biznesit, koordinimin e projekteve, marketingun, komunikimin dhe analizën e performancës. Ajo ka kontribuar në përmirësimin e produkteve bankare, zhvillimin e mundësive të biznesit dhe menaxhimin e marrëdhënieve me klientët dhe palët e interesuara.

Më herët, ajo ka punuar në struktura ndërkombëtare të Grupit dhe në institucione financiare në Itali dhe Londër, duke fituar eksperiencë në banking investimesh, analizë financiare, menaxhim projektsh dhe zhvillim biznesi në sektorë të ndryshëm, përfshirë energjinë dhe telekomunikacionin.

Znj. Botto ka aftësi të forta analitike dhe menaxheriale, me fokus në vendimmarrje efektive dhe arritjen e rezultateve në kohë të shkurtër. Ajo zotëron eksperiencë të konsoliduar në banking korporativ, financim të fondeve dhe zhvillim strategjik.

1.3.3 Komiteti i Kontrollit

Konrad Kozik	Kryetar i Komitetit të Kontrollit
Beata Kissne Foldi	Anëtare
Andrea Bazzana	Anëtar

1.3.4 Kualifikimet dhe përvoja e anëtarëve të Komitetit të Kontrollit



Z. Konrad Kozik (Kryetar i Komitetit të Kontrollit)

Anëtar i Bordit të Drejtorëve të Intesa Sanpaolo Bank Albania sh.a. që prej 9 Mars 2021, sipas miratimit nga Banka e Shqipërisë.

Z. Konrad Kozik ka një përvojë shumëvjeçare në Industrinë Bankare në Itali në pozicione të Larta Menaxheriale dhe jashtë kufijve, dhe një përvojë shumë të gjerë me Kompanitë e Sigurimeve, përgjegjëse për fushat që mbulojnë Departamentin e Kontabilitetit, Departamentin e Planifikimit Strategjik dhe Kontrollit, Drejtorin e Përgjithshëm të Riskut dhe

Departamenti i Riskut, Drejtori i Aksionarit P&C dhe Departamenti i Aktuarit të Pasurisë dhe Fatkeqësisë, Departamenti i Aktuarit të Jetës dhe Jetës i Kryesor të Aktuarit, Departamenti i Administratës Tatimore dhe Këshillimit, Departamenti i Prokurimit, Departamenti i Thesarit.

Ai filloi karrierën e tij të punës me Roland Berger & Partners S.p.A. si Konsulent 1994-1996.

Përvoja e tij e punës vazhdoi me Pricewaterhouse Coopers Management Consulting Services S.p.A Itali, si Drejtor i Përgjithshëm i Lartë nga Shtatori 1996 për një periudhë 2 vjeçare.

Nga Shtatori 1998 dhe një periudhë 1-vjeçare Z. Kozik u bashkua me Booz Allen & Hamilton S.p.A. (Milano, Itali) Shërbimet Këshilluese Strategjike, si bashkëpunëtor i Lartë.

Z. Kozik pranoi një pozicion të ri brenda UniCredit Group S.p.A. si Zëvendës President i Parë përgjegjës për integrimin pas-blerjes të Bank Pekao S.A. në strukturat e grupit, nga gushti 1999 deri në dhjetor 2001. Më pas ai mori një pozicion të ri si Zyrtar Kryesor Financiar i punësuar në UniCredit Bank S.A në Bukuresh, Rumani deri në maj 2004.

Më pas Z. Kozik u punësua në KBC Group N.V, Kredyt Bank S.A Varshavë, Poloni deri në Prill 2007, në pozicionin e Zëvendës Kryeshefit Ekzekutiv, Zyrtarit Kryesor Financiar.

Brenda Grupit UniCredit Z. Kozik vazhdoi si Zëvendës President i Lartë dhe anëtar i Bordit Drejtues në UniCredit Bank Moskë, Rusi deri në Shtator 2014.

Me Kompaninë e Sigurimeve Allianz J dhe Kompania e Sigurimeve Allianz Life LLC Moskë, Rusi dhe më pas në Varshavë të Polonisë, Z. Kozik mbajti postin e Zëvendës Kryeshefit Ekzekutiv dhe Zyrtarit Kryesor Financiar deri në Dhjetor 2018.



Znj. Beata Kissne Foldi (Anëtare)

Znj. Beata Kissne Foldi është anëtare e Bordit Drejtues dhe Komitetit të Kontrollit të Intesa Sanpaolo Bank Albania sh.a. që nga data 31 mars 2023. Nga muaji mars i vitit 2018, ajo ka mbajtur pozicionin e Drejtueses së Zhvillimit të Procesit dhe Njerëzve, Auditimit, me zinxhirin e Agjencisë Openhouse – Real Estate - dhe Produkteve Financiare në Hungari.

Detyrat e saj kryesore përfshinin: auditimin e rregullt të proceseve dhe pajtueshmërinë me rregulloret e të gjithë rrjetit të agjentëve të vendosur në

Hungari; përcaktimin e drejtimeve të zhvillimit të proceseve të shitjes, krijimin e specifikimeve, ndjekjen e zhvillimit të TI-së përkatëse ndër të tjera.

Qëndrimi i saj brenda Intesa Sanpaolo Group përfshin pozicione menaxheriale për t'u përmendur si më poshtë: Menaxhere e Lartë e Marrëdhënieve brenda Departamentit të Klientëve Shumëkombësh të Divizionit të Korporatave dhe NVM-ve; Drejtuese e pikës qendrore globale të prokurimeve të bankave dhe kompanive të varura; Drejtuese e Projektit të Centralizimit të Prokurimeve të Grupit; Drejtuese e Departamentit të Bankave Kroate, Serbe dhe Boshnjake në ISBD (tetor 2007 – mars 2013) Zëvendës CEO, Drejtuese e Kanaleve të Shitjes me Pakicë dhe vitin e kaluar Zëvendëse CEO, Drejtuese e Divizionit të Kanaleve të Shitjes (prill 2005 – tetor 2007).

Në eksperiencat e saj të punës, Znj. Kissne Foldi ka marrë një njohuri të thellë në koordinimin e aktiviteteve të auditimit, proceseve dhe zhvillimit të njerëzve, aktiviteteve dhe marrëdhënieve të biznesit, aktiviteteve të qeverisjes gjithashtu. Ajo zotëron aftësi të forta analitike duke i përdorur ato siç duhet në çdo fazë të procesit të zgjidhjes së problemeve. Në veçanti, punët e saj e lejuan atë të fitonte një përvojë të madhe në Bankën Private, Retail, SME & Analiza e Kreditit të Korporatave, Vendimet e Kreditit, duke qenë solide në të gjithë fushat e Auditimit, në IT & Analiza Financiare, identifikimin e zgjidhjeve “fituese të shpejta” për gjenerimin e kursimeve etj.



Z. Andrea Bazzana - Anëtar

Z. Andrea Bazzana është anëtar i Komitetit të Kontrollit të Intesa Sanpaolo Bank Albania sh.a. që nga data 6 mars 2023. Nga data 31.12.2021 dhe në vazhdim, z.Bazzana, mban pozicionet e Inspektorit OnSite (OSI) të Bankave të Huaja, Drejtues i Departamentit të Kontrollit të Brendshëm në Intesa Sanpaolo S.p.A. Detyrat e tij kryesore përfshijnë: menaxhimin e 10 burimeve, kryesisht auditimin e risqeve të kreditit, financiare dhe operacionale, AML-në dhe fushat e

pajtueshmërisë në ISP-në e Filialeve Ndërkombëtare të Bankave Divizioni i qeverisjes së bankave të huaja, Departamentet e auditimit të brendshëm (Zona e EQL, EJJ), Mbështetja e JST-së së BQE-së dhe aktivitetet e Autoritetit Mbikëqyrës Kombëtar.

Pozicioni i tij brenda Grupit Intesa Sanpaolo përfshin këto pozicione: Auditimi i Brendshëm – Koordinator Ekipi i Menaxhimit të Riskut Kreditor, Auditor i Lartë; Përvoja e punës me UBI Banka S.p.A. Si Koordinator i Auditimit të Menaxhimit të Riskut të Kreditit në Divizionin e Bankave Ndërkombëtare të ISP-së, ai ka marrë pjesë si anëtar pa të drejtë vote në Komitetet e Auditimit të Bankave (në 12 vende) dhe menaxhimin e ekipeve (4-6 anëtarë) që kryejnë auditime të rrezikut të kredisë (gjithashtu në vend). Ai ka kontribuar që procesi i vendimmarrjes të jetë objektiv në fushën e auditimit.

Në të njëjtën kohë duke punuar për menaxhimin e portofolit të SME-ve dhe shitjeve me pakicë, ai ka menaxhuar një ekip biznesi; ka kryer analiza kreditore dhe konsulencë financiare dhe ka menaxhuar aktivitetet e Back-office.

Karriera e tij e gjatë profesionale në poste dhe përgjegjësi të tilla e ka lejuar atë të fitojë dhe të marrë një gamë veçanërisht të larmishme aftësish teknike dhe menaxheriale, në industrinë bankare.

Nga data 12/2018 – në vazhdim, CIA – Instituti i Auditorit të Brendshëm të Certifikuar;

Diplomë Master në Ekonomik University of Brescia 10/1997 – 10/2002.

1.3.5 Struktura Aksionere

Subjekti: Intesa Sanpaolo S.p.A. Piazza san Carlo, 156 10121 Torino, Italy
 % Pjesëmarrja në Bankë: 100%

1.3.6 Informacion mbi strukturën e Grupit të konsoliduar, pjesë e të cilit është Intesa Sanpaolo Bank Albania sh.a.

Kapitali Social i nënshkruar dhe paguar është 10,529,394,196.28 Euro.

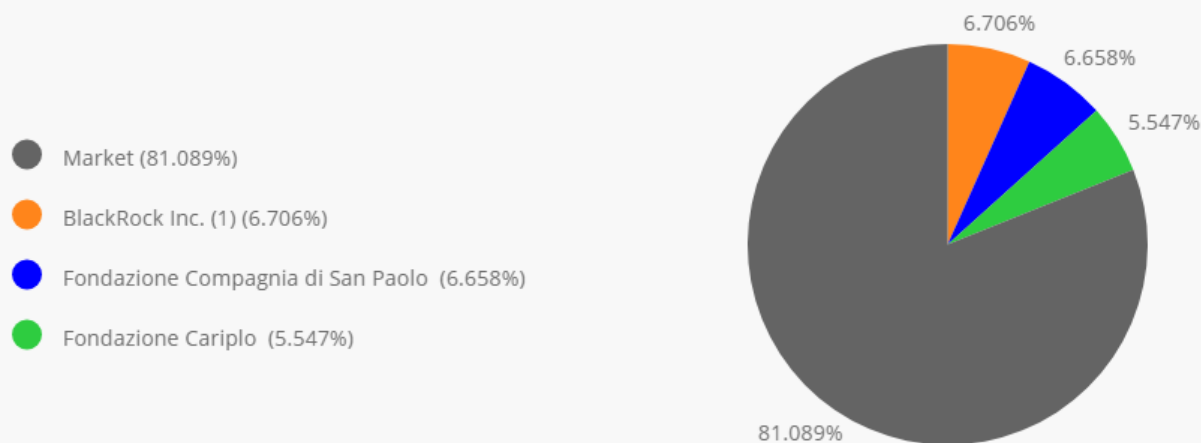
Kapitali Social ndahet në 17,332,045,430 aksione të zakonshme pa vlerë nominale.

Struktura aksionare, e Intesa Sanpaolo është e përbërë si më poshtë vijon (aksioner me mbi 3%):

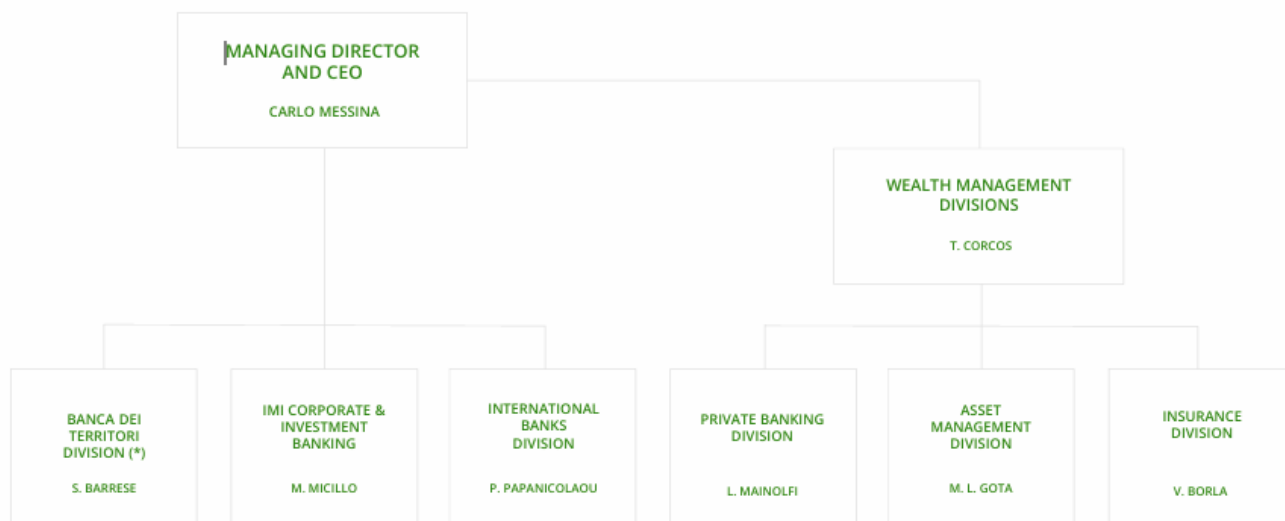
AKSIONERI	AKSIONE TE ZAKONSHME	% E PRONESISE
<u>BlackRock Inc. (1)</u>	1,162,358,774	6.706%
<u>Shoqëria San Paolo</u>	1,153,947,304	6.658%
<u>Fondazione Cariplo</u>	961,333,900	5.547%

Për informacion të detajuar dhe përditësuar:

https://www.group.intesasanpaolo.com/script/sir0/si09/investor_relations/eng_azionariato.jsp#/investor_relations/eng_azionariato.jsp



Organisation chart of the Divisions



Informacion sipas 30 Shtator 2026

1.1 Informacion mbi aktivitetet e bankës

Lista e aktiviteteve të detajuara që zhvillon banka sipas licencës së marrë nga Banka e Shqipërisë detajohet si më poshtë:

1. *Të gjitha format e kredithënies, duke përfshirë kredinë konsumatore dhe kredinë hipotekore*
2. *Faktoringun dhe financimin e transaksioneve tregtare*
3. *Qiranë financiare*
4. *Të gjitha shërbimet e pagesave dhe të transferimit të parave*
5. *Tregtimin për llogari të saj ose për llogari të klientëve, qoftë dhe në një këmbim valutor, në një treg të vetë organizuar (OTC) ose ndryshe, si më poshtë:*
 - i. *Instrumente të tregut të parasë (çeqe, dëftesa, certifikata të depozitave, etj.)*
 - ii. *Këmbim valutor*
 - iii. *Instrumente të këmbimeve valutore dhe instrumente për vlerësimin e normës së interesit, duke përfshirë këtu produkte të tilla, si marrëveshje swap dhe marrëveshje që përcaktojnë vlerën e interesit në të ardhmen.*
 - iv. *Letra me vlerë të transferueshme*
6. *Shërbimet këshilluese, ndërmjetëse dhe shërbime të tjera ndihmëse për të gjitha veprimtaritë e listuara në pikat 1 deri 5 si më sipër.*
7. *Ndërmjetësimin për transaksionet monetare të marrjes në kujdestari, shërbimet depozituese dhe të besimit.*
8. *Emetimin dhe administrimin e instrumenteve të pagesës (të tilla si kartat e kreditit dhe të debitit, çequet e udhëtarit dhe çeqe bankare, kartat e pagesës dhe pagesa me celular) etj., përfshirë emetimin e parasë elektronike.*
9. *Ofrimin e shërbimit të kasave të sigurimit*
10. *Ofrimin e garancive dhe marrjen e angazhimeve.*

1.2 Informacion mbi filialet e bankave dhe sipërmarrjet ku bankat janë aksionere

Jo e aplikueshme (N/A)

1.3 Informacion mbi sipërmarrjet mëmë dhe sipërmarrjet aksionere kryesore në banka

Jo e aplikueshme (N/A)

1.4 Informacion i degës së bankës së huaj lidhur me bankën-mëmë

Jo e aplikueshme (N/A)

2. Bilanci kontabël, pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve dhe treguesit e rentabilitetit

2.1 Bilanci kontabël

Bilanci (Aktivet)			
Kodi	Aktivet (ne mije leke)	TOTALI	TOTALI
		Shtator 2026	Qershor 2026
1	VEPRIMET ME THESARIN DHE TRANSAKSIONET NDERBANKARE	64,772,234	66,965,025
11	Arka dhe Banka qendrore	20,899,599	19,080,338
12	Bono thesari dhe bono te tjera te pranueshme per rfinancim me B.Qendrore	19,200,239	22,220,272
13	Llogari rrjedhese ne bankat, instituc. e kreditit dhe instituc. e tjera financiare	1,469,022	1,315,442
14	Depozita me bankat, institucionet e kreditit dhe institucione te tjera financiare	23,203,374	24,348,973
15	Hua per bankat, institucionet e kreditit dhe institucionet te tjera financiare		
2	VEPRIMET ME KLIENTET	71,412,827	71,095,151
20	Hua standarte dhe paradhenie per klientet	57,082,939	55,433,514
21	Hua dhe paradhenie te papaguara ne afat per klientet	-	-
22	Hua dhe paradhenie ne ndjekje	714,013	787,666
23	Hua nenstandart	450,851	638,928
238	Fonde rezerve per mbulimin e humbjeve nga huate nenstandart	(94,065)	(132,621)
24	Hua te dyshimta	278,405	222,335
248	Fonde rezerve per mbulimin e humbjeve nga huate e dyshimta	(140,095)	(113,614)
25	Hua te humbura	486,076	532,175
258	Fondet rezerve per mbulimine e humbjeve nga huate e humbura	(467,531)	(529,422)
26	Qeveria Shqiptare & Administrata Publike	-	-
27	Detyrimet ndaj klienteve per llogarite rrjedhese dhe depozitat	13,102,233	14,256,189
28	Llogari te tjera te klienteve	-	-
3	VEPRIME ME LETRAT ME VLERE	72,044,590	66,062,641
31	Letra me vlere me te ardhura fikse	58,227,556	59,669,252
311	Letra me vlere te tregtueshme	-	-
312	Letra me vlere te vendosjes	55,632,489	57,110,351
313	Letra me vlere te investimit	2,595,066	2,558,901
34	Letra me vlerë të blera dhe të shitura sipas marrëveshjes së riblerjes	13,817,035	6,393,388
4	MJETE DHE DETYRIME TE TJERA	845,197	1,214,694
41	Mjete te tjera	397,570	495,315
412	Mjete inventari	595,078	603,652
419	Te ardhura te llogaritura dhe shpenzime te shtyra	230,496	240,885
43	Transaksionet si agjent	4,029	3,997
44	Llogari marredheniesh	702	1,151
45	Llogari pezull dhe te pozicionit	348,304	283,408
46	Tatim i vleres se shtuar	94,593	430,823
5	MJETET E QENDRUESHME DHE BURIMET E PERHERSHME	2,155,328	2,349,209
51	Interesa pjesemarrrese	-	-
52	Filale	-	-
53	Mjete te qendrueshme	2,155,328	2,349,209
531	Mjetet e patrupezuara	2,425,117	3,176,147
5371	Amortizimi i mjeteve te patrupezuara	(1,889,956)	(2,613,979)
	TOTALI	211,230,177	207,686,719

Gjatë tremujorit të tretë të vitit 2026 portofoli i kredisë ka patur rritje te lehte. Mbyllja e disa linjave Overdraft për klientët korporatë është kompensuar nga . rritja e kërkesës per financim në kreditë hipotekore per klientët individe. Portofoli i letrave me vlerë ka patur rritje kete 3-mujor, ndikuar nga rritja e investimit në marrëveshjet e riblerjes (Reverse REPO).

Bazuar në të dhënat e muajit Shtator 2026, më sipër paraqitet e detajuar pasqyra e aktivitet me kodet e përcaktuara sipas “Sistemit të Raportimit të Unifikuar”.

Zërat kryesore të aktiveve:

1. Veprime me thesarin dhe transaksione ndërbankare
2. Veprime me klientët
3. Veprime me letra me vlerë
4. Mjete të tjera
5. Mjete të qëndrueshme

Bilanci (Pasivet)			
Kodi	PASIVET (ne mije leke)	TOTALI	TOTALI
		Shtator 2026	Qershor 2026
1	VEPRIMET ME THESARIN DHE TRANSAKSIONET NDERBANKARE	1,379,522	1,894,311
112	Banka qendrore	-	185,074
12	Bono thesari dhe bono te tjera te pranueshme per rfinancim me B.Qendrore	193,152	177,046
13	Llogari rrjedhese ne bankat, instituc. e kreditit dhe instituc. e tjera financiare	3,474	21,036
16	Depozita nga bankat, institucionet e kreditit dhe institucionet e tjera financiare	-	-
17	Hua marrë nga bankat, institucionet e kreditit dhe institucionet e tjera financiare	821,265	995,454
2	VEPRIMET ME KLIENTET	183,753,686	178,886,885
26	Qeveria Shqiptare & Administrata Publike	4,579,152	4,717,964
27	Detyrimet ndaj klienteve per llogarite rrjedhese dhe depozitat	178,473,679	173,468,412
271	Llogarite rrjedhese	94,264,438	90,205,405
272	Llogari depozitash pa afat	16,757,102	17,691,390
273	Llogari depozitash me afat	67,452,139	65,571,616
274	Certifikatat e Depozitave	-	-
28	Llogari te tjera te klienteve	700,856	700,509
282	Llogari garancie	692,029	691,474
284	Llogari per mbulimin e leterkredive	773	778
4	MJETE DHE DETYRIME TE TJERA	1,480,056	2,427,223
42	Detyrime te tjera	989,939	1,464,479
43	Transaksionet si agjent	-	-
44	Llogari marredheniesh	-	-
45	Llogari pezull dhe te pozicionit	490,117	634,775
46	Tatimi i vlerës së shtuar	-	327,969
5	MJETET E QENDRUESHME DHE BURIMET E PERHERSHME	24,616,912	24,478,300
54	Ndihma dhe financimi publik	-	-
55	Fondet rezerve specifike	877,919	887,995
56	Borxhi i varur	-	-
57	Kapitali i aksionereve	23,738,993	23,590,305
571	Kapitali i paguar	5,562,518	5,562,518
572	Primet e aksioneve	1,383,880	1,383,880
573	Rezerva	5,177,357	5,177,357
574	Diferenca e rivleresimit	-	-
577	Fitimi (humbja) i pashpermdare	10,403,417	10,403,417
578	Fitimi (humbja) i vitit ushtrimor	1,211,821	1,063,134
	TOTALI	211,230,177	207,686,719

Gjatë këtij tremujori portofoli i depozitave ka pasur një rritje të ndjeshme në krahasim me 3- mujorin paraardhës, si pasoje e rritjes së llogarive rrjedhëse prej segmenteve korporate dhe individë si dhe rritjes se depozitave me afat te individeve.

2.2 Pasqyra e të ardhurave

Bazuar në të dhënat e tremujorit të tretë, Banka ka patur një fitim të akumuluar prej 1'212 milion Lekë.

Pasqyra e te Ardhurave		
LLOGARIA FITIM E HUMBJE		
Treguesi (në mijë leke)	TOTALI	TOTALI
	Shtator 2026	Qershor 2026
60. SHPENZIME TË VEPRIMTARISË BANKARE	2,648,901	1,439,909
601. Shpenzime për interesa	1,123,723	748,038
602. Humbje nga veprimet me letrat me vlerë dhe veprimet financiare	731,257	267,989
603. Komisione	767,184	413,506
604. Shpenzime për operacionet e qerases	-	-
605. Shpenzime të tjera të veprimtarisë bankare	26,737	10,377
606. Humbje nga veprimet me valutat	-	-
61. Shpenzime për personelin	1,353,056	891,905
62. Taksa të tjera përveç taksave mbi të ardhurat	174,600	115,146
63. Shpenzime për shërbime të jashtme	1,680,109	1,151,711
64. Amortizimi dhe fondet rezervë për zhvlerësimin e Mj. të Qëndr.	369,667	241,786
641. Shpenzime amortizimi	369,667	241,786
648. Fonde rezervë	-	-
65. Humbje nga llogaritë për t'u arkëtuar të pambledhshme	583,416	292,661
6511. Standarte	102,748	72,194
6512. Në ndjekje	29,711	20,076
6523. Nënstandart	45,925	32,089
6524. Të dyshimta	110,997	36,165
6525. Të humbura	119,839	69,320
66. Shpenzime të jashtëzakonshme	-	-
67. Taksa mbi të ardhurat	378,670	241,207
69. Fitimi i vitit në vazhdim	1,211,821	1,063,134
TOTALI I SHPENZIMEVE	8,883,039	5,667,811
70. Të ardhura të veprimtarisë bankare	7,699,761	4,989,136
701. Të ardhura nga interesat	3,265,827	2,127,279
702. Të ardhura nga veprimet me letrat me vlerë & veprimtaritë e tjera financiare	2,083,599	1,394,103
703. Komisione për shërbime bankare	1,549,198	956,285
704. Të ardhura nga veprimet e qerases	3	2
705. Të ardhura të tjera të veprimtarisë bankare	27,449	13,625
706. Fitime nga veprimet me valutat	773,684	497,842
74. Transferime nga fondet rezervë për zhvlerësimin e Mj. të Qëndr.	-	-
75. Transferime nga fondet rezervë për zhvlerësimin	674,985	436,298
7511. Standarte	12,168	5,217
7512. Në ndjekje	25,231	11,945
7523. Nënstandart	70,271	18,806
7524. Të dyshimta	65,876	17,640
7525. Të humbura	213,105	103,239
754. Transferime nga fondet rezervë të krijuara për letrat me vlerë	148,903	147,123
757. Të tjera transferime të fondeve rezervë	109,477	109,477
76. Të ardhura të jashtëzakonshme	25,495	12,024
79. Humbja e vitit në vazhdim	-	-
TOTALI I TE ARDHURAVE	8,883,039	5,667,811

Të ardhurat nga interesat në tërësi kanë patur një rritje të lehtë krahasuar me 3-mujorin e mëparshëm. Të ardhurat nga komisionet në këtë tremujor kanë patur një rritje të ndjeshme për shkak të efektit të disbursimit me të madh të kredive korporate.

Ndërsa të ardhurat nga Trading paraqesin një trend të qëndrueshëm me 3-mujorin e mëparshëm, me një ulje të lehtë. Nderkohe, fitimet nga operacionet me valutat kanë njohur një rritje të lehtë.

2.3 Treguesit e rentabilitetit

Më poshtë jepen treguesit kryesor të rentabilitetit të kërkuara në bazë të rregullores nr. 60, “Për kërkesat minimale të publikimit të informacionit nga bankat dhe degët e bankave të huaja”.

Treguesit e perfitueshmerise dhe performances

Nr	Treguesi	Vlera
1	<i>Kthyeshmëria nga aktivet mesatare</i>	0.77
2	<i>Rezultati neto i jashtëzakonshëm/aktivet mesatare</i>	0.02
3	<i>Shpenzimet e përgjithshme të veprimtarisë / të ardhurat bruto të veprimtarisë;</i>	66.17
4	<i>Të ardhurat neto nga interesi / shpenzimet e përgjithshme të veprimtarisë;</i>	141.42
5	<i>Kthyeshmëria nga kapitali aksionar mesatar (ROAE) = të ardhurat neto / kapitali aksionar mesatar *100;</i>	6.67
6	<i>Aktive për punonjës = totali i aktiveve / numri i regjistruar i punonjësve;</i>	290,065.25
7	<i>Marzhi neto nga interesat = të ardhurat neto nga interesat / aktive mesatare që sjellin të ardhura;</i>	2.65
8	<i>Të ardhurat neto nga interesat / aktivet mesatare;</i>	2.39
9	<i>Shpenzime për interesa / aktivet mesatare;</i>	0.72
10	<i>Të ardhurat neto nga interesat / të ardhurat bruto të veprimtarisë;</i>	72.85
11	<i>Të ardhurat neto nga veprimtaritë e tjera / aktivet mesatare;</i>	0.85
12	<i>Shpenzimet jo për interesa / të ardhurat bruto të veprimtarisë;</i>	95.31
13	<i>Shpenzime personeli / të ardhurat bruto të veprimtarisë;</i>	26.31
14	<i>Shpenzime për provigjone / aktivet mesatare.</i>	0.06

2.4 Zërat jashtë bilancit

Pasqyra e zerave jashte bilancit

ZERAT JASHTË BILANCIT	TOTAL	TOTAL
Treguesi (ne mije Lek)	Shtator 2026	Qershor 2026
90. ANGAZHIME FINANCIMI	8,215,287	5,900,508
901. Angazhime të dhëna	8,114,492	5,809,108
9011. Institucioneve të kreditit	-	-
9012. Klientëve	8,114,492	5,809,108
902. Angazhime të marra	100,795	91,400
9021. Institucioneve të kreditit	100,795	91,400
9022. Klientëve	-	-
91. GARANCITË	181,240,471	181,277,027
911. Garanci të dhëna	9,280,463	9,446,221
9111. Institucioneve të kreditit	-	-
9112. Klientëve	9,280,463	9,446,221
912. Garanci të marra	171,960,008	171,830,805
9121. Institucioneve të kreditit	6,987,857	7,146,092
9122. Klientëve	164,972,151	164,684,714
92. ANGAZHIME PËR LETRAT ME VLERË	15,648,500	8,190,180
921. Letra me vlerë për t'u dhënë	-	-
922. Letra me vlerë për t'u marrë	15,648,500	8,190,180
923. Letra me vlerë të marra si garanci për kredi ose rifinancim	-	-
924. Letra me vlerë të dhëna si garanci për kredi ose rifinancim	-	-
925. Letra me vlerë të marra hua	-	-
926. Letra me vlerë të dhëna hua	(0)	(0)
93. TRANSAKSIONE NË VALUTË	10,695	452
931. Valutë e blerë me afat	205,328	164,818
932. Valutë e shitur me afat	(748,387)	(466,043)
933. Lek për t'u marrë	553,842	301,765
934. Lek për t'u dhënë	(88)	(88)
935. Llogari rivlerësimi e operacioneve me afat në valutë	-	-
94. ANGAZHIME TË TJERA	35,175	92,237
941. Angazhime të dyshimta	-	-
942. Të tjera	35,175	92,237
95. ANGAZHIME PËR INSTRUMENTAT FINANCIARË	736,400	-
951. Të marra	-	-
952. Të dhëna	736,400	-
TOTAL	205,886,528	195,460,404

3. Struktura e kapitalit rregullator

Në 30 Shtator 2026 struktura e kapitalit rregullator të bankës përbëhet nga:

- Kapitali i paguar (i zotëruar 100% nga Intesa Sanpaolo S.p.a)
- Primet e Aksioneve
- Fitimet e pashpërndara
- Rezervat

Banka nuk ka asnjë instrument e cila është pjese e kapitalit të nivelit të dytë.

Kapitali Rregullator		
Zëri	Shuma	Shuma
	Shtator 2026	Qershor 2026
KAPITALI RREGULLATOR	21,485,555.82	21,458,549.45
KAPITAL I NIVELIT TE PARE	21,485,555.82	21,458,549.45
KAPITAL BAZE I NIVELIT TE PARE	21,485,555.82	21,458,549.45
Instrumenta të kapitalit të njohura si Kapital Bazë i Nivelit të Parë (KBN1)	6,946,397.67	6,946,397.67
Kapitali i paguar	5,562,517.67	5,562,517.67
Primet e aksioneve	1,383,880.00	1,383,880.00
Fitimet e pashpërndara	9,896,962.60	9,896,962.60
Fitimet e pashpërndara dhe humbjet e mbartura nga periudhat e mëparshme	9,896,962.60	9,896,962.60
Rezervat (përveç rezervave të rivlerësimit)	5,177,357.29	5,177,357.29
(-) Aktive të tjera të patrupëzuara	(535,161.74)	(562,168.11)
(-) Shuma bruto e aktiveve të tjera të patrupëzuara	535,161.74	562,168.11
KAPITALI I NIVELIT TE DYTE	0.00	0.00
Filtra Prudenciale	0.00	0.00

Më sipër paraqitet struktura e kapitalit rregullator për fundin e Shtator 2026. Që nga Maj 2015 banka ka llogaritur kapitalin rregullator bazuar në rregulloren e re për "Kapitalin Rregullator të bankave". Deri në implementimin e plotë të standardeve IFRS, banka nuk parashikon impakt material.

4. Mjaftueshmëria e kapitalit

4.1 Rreziku i kredisë

Bazuar në rregulloren nr. 48, neni 10, Bankat klasifikojnë çdo ekspozim të zërave, brenda dhe jashtë bilancit, në një nga klasat e ekspozimit në vijim:

- ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj qeverive qendrore ose bankave qendrore;
- ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj qeverive rajonale ose autoriteteve lokale;
- ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj organeve administrative dhe ndërmarrjeve jo tregtare (organizatat joqeveritare/jofitimprurëse);
- ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj bankave shumëpalëshe të zhvillimit;
- ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj organizatave ndërkombëtare;
- ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj institucioneve të mbikëqyrura;
- ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj shoqërive tregtare (korporatave);
- ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj portofoleve të klientëve individë (retail);
- ekspozime ose ekspozime të mundshme të siguruara me kolateral pasuri të paluajtshme;
- ekspozime (kredi) me probleme;
- ekspozime ndaj kategorive të klasifikuara me rrezik të lartë;
- ekspozime në formën e obligacioneve të garantuara;
- ekspozime në pozicione të krijuara nga titullzimi (securitization);
- ekspozime në formën e titujve të sipërmarrjeve të investimeve kolektive SIK; dhe/ose
- zëra të tjerë.

4.2 Rreziku operacional

Bankat llogarisin kërkesën për kapital për rrezikun operacional sipas metodës së treguesit të thjeshtë, e cila konsideron të ardhurën neto nga veprimtaria bankare për tre vitet e fundit të veprimtarisë së bankës dhe një koeficient α prej 15%.

4.3 Totali i zërave të bilancit dhe jashtë bilancit të ndara sipas klasave të ekspozimit.

Zerat e bilancit dhe jashtë bilancit të ndara sipas klasave të ekspozimit				Shtator 2026	Qershor 2026
010		KAPITALI RREGULLATOR		21,485,555.82	21,458,549.45
020		RMK (%)		23.21	22.43
030		SHUMA TOTALE E EKSPOZIMEVE TE PONDERUARA ME RREZIK		92,575,013.32	95,657,154.24
		RREZIKU I KREDISE		-	-
040	1.	Shuma e ekspozimeve të ponderuara me rrezik për rrezikun e kredisë, kundërpartisë, dhe rrezikun e shlyerjes së transaksioneve jo-DVP - Metoda Standarde (SA)		77,007,682.34	80,089,823.26
050	1.1	Klasat e ekspozimit sipas SA duke përjashtuar pozicionet e titullimit		77,007,682.34	80,089,823.26
060	1.1.1	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj qeverive qendrore ose bankave qendrore;		3,094,111.71	3,136,948.13
070	1.1.2	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj qeverive rajonale ose autoriteteve lokale;		-	-
080	1.1.3	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj organeve administrative dhe ndërmarrjeve jo tregtare (organizatat joqeveritare/jofitimprurëse);		643,840.52	660,896.26
090	1.1.4	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj bankave shumëpalëshe të zhvillimit;		-	-
100	1.1.5	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj organizatave ndërkombëtare;		-	-
110	1.1.6	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj institucioneve të mbikëqyrura;		9,311,557.54	12,404,373.66
120	1.1.7	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj shoqërive tregtare (korporatave);		39,700,364.70	39,767,393.34
130	1.1.8	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj portofoleve me pakicë (retail);		19,375,104.28	18,538,333.25
140	1.1.9	Ekspozime ose ekspozime të mundshme të siguruar me kolateral pasuri të paluajtshme;		1,991,308.97	2,235,029.11
150	1.1.10	Ekspozime (kredi) me probleme;		492,714.62	649,959.48
160	1.1.11	Ekspozime ndaj kategorive të klasifikuara me rrezik të lartë;		565,267.37	590,900.37
170	1.1.12	Ekspozime në formën e obligacioneve të garantuara;		-	-
180	1.1.13	Ekspozime në formën e titujve të sipërmarrjeve të investimeve kolektive SIK;		-	-
190	1.1.14	Zëra të tjerë		1,833,412.63	2,105,989.67
191	1.1.15	Ekspozimet ndaj institucioneve të mbikëqyrura dhe shoqërive tregtare me një vlerësim afatshkurtër të kredisë		-	-
192	1.1.16	Ekspozime të kapitalit		-	-
200	1.2	Pozicionet e titullimit SA		-	-
200*	1.2*	nga të cilat: rritulime		-	-
205	4	Pozicionet e titullimit ERBA		-	-
205*	4*	nga të cilat: rritulime		-	-
		RREZIQET E TREGUT		-	-
210	2.	Shuma e ekspozimeve të ponderuara me rrezik për rreziqet e tregut		-	-
220	2.1	Shuma e ekspozimit me rrezik për rrezikun e shlyerjes		-	-
230	2.1.1	Rreziku i shlyerjes në librin e bankës		-	-
240	2.1.2	Rreziku i shlyerjes në librin e tregtueshëm		-	-
250	2.2	Shuma e ekspozimit me rrezik për rrezikun e pozicionit, kursit të këmbimit dhe mallrave (SA)		-	-
260	2.2.1	Rreziku i pozicionit të titujve të borxhit		-	-
270	2.2.2	Rreziku i pozicionit të instrumentave të kapitalit		-	-
280	2.2.3	Rreziku i kursit të këmbimit		-	-
290	2.2.4	Rreziku i investimeve në mallra		-	-
300	2.3	Shuma e ekspozimit të ponderuar me rrezik për rrezikun e përqendrimit në librin e tregtueshëm		-	-
		RREZIKU OPERACIONAL		-	-
310	3.	Shuma e ekspozimit të ponderuar me rrezik për rrezikun operacional		15,567,330.98	15,567,330.98
320	3.1	Metoda e Treguesit Bazik (BIA)		15,567,330.98	15,567,330.98
330	3.2	Metoda Standarde / Standarde Alternative		-	-

5. Informacion i përgjithshëm cilësor për ekspozimin ndaj rreziqeve

Si pasojë e përdorimit të instrumenteve financiare, Banka ekspozohet ndaj rreziqeve të mëposhtme:

- a) *rreziku i kredisë*
- b) *rreziku i likuiditetit*
- c) *rreziku i tregut*
- d) *rreziku operacional*

Ky shënim jep informacion rreth ekspozimit të Bankës ndaj secilit prej llojeve të rreziqeve të mësipërm, objektivat e Bankës, politikat dhe proceset për vlerësimin dhe menaxhimin e riskut si dhe menaxhimin e kapitalit të Bankës.

5.1 Kuadri i Administrimit të Rrezikut

Këshilli Drejtues i Bankës ka përgjegjësinë kryesore për krijimin dhe mbikëqyrjen e kuadrit të menaxhimit të riskut të Bankës. Këshilli Drejtues ka krijuar Komitetet e Qeverisjes së Bankës (Komiteti i Qeverisjes së Riskut të Kredise, Komiteti i Kredisë, Komiteti i Aseteve të Problemeve, Komiteti i Drejtorëve Ekzekutiv, Komiteti i Rrezikut Financiar, Komiteti i Rrezikut Operacional) të cilat kanë autoritet për vendimmarrje sipas fushave të tyre të caktuara.

Divizioni i Administrimit të Riskut është përgjegjës për zhvillimin dhe monitorimin e politikave të menaxhimit të riskut të Bankës në këto fusha. Të gjitha komitetet e Bankës kanë anëtarë ekzekutiv dhe jo ekzekutiv dhe raportojnë rregullisht tek Këshilli Drejtues për aktivitetet e tyre.

Politikat e menaxhimit të riskut të Bankës janë krijuar për të identifikuar dhe analizuar riskun me të cilin përballlet Banka, për të vendosur limitet dhe kontrollin e duhur si dhe për të monitoruar rreziqet dhe zbatimin e limiteve. Politikat dhe sistemet e menaxhimit të riskut rishikohen rregullisht për të reflektuar ndryshimet në kushtet e tregut si dhe produktet dhe shërbimet e ofruara.

6. Rreziku i kredisë: Informacion i përgjithshëm

6.1 Rreziku i kredisë

Në aktivitetin normal të biznesit të saj, Banka është e ekspozuar ndaj rrezikut të kredisë në huadhëniet dhe paradhëniet ndaj klientëve dhe institucioneve financiare, investimet në letra me vlerë dhe zërave të tjerë jashtë bilancit. Rreziku i kredisë është risku i një humbjeje financiare të Bankës nëse një klient ose palë e ngjashme që posedon një instrument financiar dështon në përmbushjen e detyrimeve kontraktore që burojnë kryesisht nga huadhënia e Bankës ndaj klientëve, institucioneve financiare ose që burojnë nga zëra të tjerë jashtë bilancit.

Për arsye raportimi të menaxhimit të riskut Banka konsideron dhe konsolidon të gjithë elementet e ekspozimit të kredisë ndaj riskut (risku individual i mos përmbushjes së detyrimeve, risku i sektorëve të ekonomisë si dhe risku lokal). Banka e menaxhon ekspozimin e saj ndaj rrezikut të kredisë periodikisht duke monitoruar nga afër limitet e kredisë, portofolin e huave dhe përqendrimin e ekspozimit.

Këshilli Drejtues i Bankës i ka deleguar përgjegjësi për marrjen e vendimeve Drejtorit të Përgjithshëm Ekzekutiv (DPE), i cili i ka deleguar Komitetit të Kredisë kompetenca për vendimmarrje. Divizioni për Administrimin e Riskut, i cili raporton tek DPE, është përgjegjës për mbikëqyrjen dhe administrimin e rrezikut të kredisë së Bankës, duke përfshirë detyrat e mëposhtme:

- Formulimin e politikave të kredisë duke u konsultuar me njësitë e biznesit, mbulimin e kërkesave për kolateral, vlerësimin e kredisë, përcaktimin e nivelit të riskut dhe raportimin e tij, procedurat e dokumentimit dhe ato ligjore, si dhe përputhshmërinë me kërkesat rregullative dhe statutores.
- Rishikimin dhe vlerësimin e riskut të kredisë. Departamenti i Riskut të Kredisë të Bankës vlerëson të gjitha ekspozimet e kredisë përpara angazhimit me klientë nga Banka. Rinovimet dhe rishikimet e kushteve të kredive janë objekt i të njëjtit proces rishikimi.
- Kufizimi i përqendrimin të ekspozimit ndaj palëve, sipas shpërndarjes gjeografike dhe industrisë, (për huadhënie dhe paradhënie) si dhe sipas lëshuesit, kategorisë së klasifikimit të kredisë, likuiditetit të tregut dhe vendit (për investimet në letrat me vlerë).
- Zhvillimi dhe mirëmbajtja e klasifikimit të riskut të Bankës në mënyrë që të kategorizojë ekspozimet sipas nivelit të riskut të humbjes financiare që përballët si dhe të fokusojë menaxhimin e rreziqeve të tjerë shoqërues. Klasifikimi i riskut përdoret për të përcaktuar nevojën e provigjionimit të nevojshëm të dëmeve ndaj ekspozimeve specifike të kredisë.

Në përputhje me metodologjinë e Bankës të gjitha ekspozimet janë të klasifikuara si ekspozime pa probleme dhe me probleme. Banka klasifikon portofolin e ekspozimeve duke u bazuar në Rregulloren Nr. 62 Për administrimin e rrezikut të kredisë nga bankat dhe degët e bankave të huaja. Këto rregulla përfshijnë faktet objektive si: shkëlja e kontratës, moskryerja e pagesave të interesit dhe principalit; vështirësi të mëdha financiare të huamarrësit; dhe informacione të tjera të rëndësishme financiare për klientin

- Rishikimi i përputhshmërisë së njësive të biznesit me limitet e ekspozimit të miratuara duke përfshirë ato për industrinë e zgjedhura dhe llojet e produkteve. Komitetit të Cilësisë së Aktiveve i sigurohen raporte mujore të detajuara mbi cilësinë e kredive të portofoleve lokale ku gjithashtu paraqitet dhe tendenca e tyre dhe veprimet rregulluese të duhura që duhen ndërmarrë.
- Ofrimi i konsultave, drejtimi dhe aftësi profesionale ndaj njësive të biznesit për të promovuar në Bankë praktikën më të mirë të menaxhimit të rrezikut të kredisë.

Banka monitoron përqendrimet e riskut të kredisë sipas sektorëve dhe vendit.

Banka përcakton një fond për humbjet nga zhvlerësimi i kredive që përfaqëson një përlllogaritje për humbjet në portofolin e kredive.

Provizionet përcaktohen duke përdorur përqindjet e përcaktuara bazuar në Rregulloren Nr. 62 Për administrimin e rrezikut të kredisë nga bankat dhe degët e bankave të huaja.

Normat e llogaritjes së fondeve rezervë përcaktohen si më poshtë:

- a) për kategorinë “standarde” 1 (një) për qind;
- b) për kategorinë “në ndjekje” 5 (pesë) për qind;
- c) për kategorinë “nën-standarde” jo më pak se 20 (njëzet) për qind;
- d) për kategorinë “e dyshimtë” jo më pak se 50 (pesëdhjetë) për qind;
- e) për kategorinë “e humbur” 100 (njëqind) për qind

Më poshtë jepet teprica bruto e kredisë sipas maturiteti të mbetur sipas shportave të maturiteteve. Shportat e maturitetit janë në përputhje me formën 37 të SRU.

Teprica Bruto e Kredise sipas shportave te maturitetit		
	Shtator 2026	Qershor 2026
Maturiteti	Totali	Totali
Deri 7 ditë	1,759,458	1,575,792
7 ditë - 1 muaj	677,550	805,293
1 - 3 muaj	4,689,253	3,909,702
3 - 6 muaj	4,402,903	6,833,613
6 - 12 muaj	10,060,495	9,172,171
1 - 5 vite	27,061,533	26,634,235
> 5 vite	23,463,326	22,940,002
Total	72,114,518	71,870,807

Informacioni i paraqitur më poshtë pasqyron tepricën bruto të kredisë dhënë rezidentëve, ky informacion është paraqitur në linjë me informacionin e raportuar në formularët tre mujore të SRU për shpërndarjen gjeografike.

Klasifikimi i portofolit te kredive sipas shperndarjes gjeografike dhene rezidenteve (rretheve)		
<i>ne mije lek</i>	Shtator 2026	Qershor 2026
Rrethi	ne mije lek	ne mije lek
<i>Tirane</i>	53,312,433	53,281,698
<i>Durres</i>	9,026,735	8,749,124
<i>Elbasan</i>	1,226,956	1,300,827
<i>Shkoder</i>	1,517,922	1,550,715
<i>Korce</i>	652,820	615,979
<i>Vlbre</i>	1,174,418	1,207,739
<i>Lushnje</i>	554,916	517,365
<i>Gjirokaster</i>	942,886	1,026,232
<i>Fier</i>	1,136,468	1,231,654
<i>Berat</i>	411,934	419,570
<i>Lezhe</i>	785,740	626,889
<i>Kavaje</i>	487,287	423,333
<i>Sarande</i>	695,277	740,264
Total	71,925,790	71,691,388

Informacioni i paraqitur më sipër pasqyron tepricën bruto të kredisë dhënë rezidentëve, ky informacion është paraqitur në linjë me informacionin e raportuar në formularin 34 të SRU.

Informacioni i paraqitur më poshtë pasqyron tepricën bruto të kredisë dhe tepricën mesatare gjatë 3- mujorit, dhënë subjekteve tregtare rezidente, të ndara sipas llojeve kryesore të ekspozimeve të kredisë. Ky informacion është paraqitur në linjë me informacionin e raportuar në formularin F33B të SRU për shpërndarjen sipas llojeve kryesore të të kredisë.

Teprica bruto e kredisë, teprica mesatare bruto e kredisë gjatë periudhës tremujore, sipas llojeve kryesore të ekspozimeve të kredisë. (000/lekë)		
<i>ne mije lek</i>		
Tipi i klienteve dhe lloji i ekspozimeve	Teprica bruto e kredisë	Teprica mesatare gjatë 3-mujorit
Korporata jofinanciare publike	582,898	589,714
Overdraft	2	2
Kapital qarkullues	481,435	484,530
Blerje pajisjesh	101,461	105,182
Pasuri të paluajtshme	-	-
Hua të tjera	-	-
Korporata jofinanciare private	42,054,396	42,379,860
Overdraft	94,599	141,913
Kapital qarkullues	16,426,113	16,632,739
Hua për çelje biznesi	-	-
Blerje pajisjesh	6,337,769	6,484,692
Pasuri të paluajtshme	19,195,915	19,120,517
Hua për investime në instrumenta financiare	-	-
Individë & OJF	29,288,496	28,734,863
Overdraft	586,432	582,565
Mallra jo të qëndrueshëm	-	-
Mallra të qëndrueshëm	6,459,989	6,371,535
Hua për blerje banesash	20,973,668	20,552,252
Hua për qëllime të tjera	1,268,406	1,228,512
Total	71,925,790	71,704,437

Informacioni i paraqitur më poshtë pasqyron tepricën bruto të kredisë dhënë subjekteve tregtare rezidente. Ky informacion është paraqitur në linjë me informacionin e raportuar në formularin F34.2 të SRU për shpërndarjen sipas sektoreve të ekonomisë.

Klasifikimi i portofolit të kredive dhene rezidenteve sipas sektorit të ekonomisë (000/lekë)		
<i>ne mije lek</i>		
Spektori	Shtator 2026	Qershor 2026
<i>Bujqësia, Pyjet, Peshkimi</i>	429,374	466,847
<i>Industria nxjerrëse</i>	124,205	137,896
<i>Industria përpunuese</i>	7,322,932	7,213,349
<i>Energjia elektrike, furnizimi me gaz, avull dhe ajër i kondicionuar</i>	10,940,244	10,788,430
<i>Furnizimi me ujë, aktivitete të trajtimit dhe menaxhimit të mbeturinave, mbetjeve</i>	492,107	662,914
<i>Ndërtimi</i>	3,408,605	3,279,642
<i>Tregtia me shumicë dhe me pakicë; Riparimi i automjeteve dhe motoçikletave</i>	12,235,305	12,547,559
<i>Transporti dhe magazinimi</i>	561,919	573,059
<i>Akomodimi dhe shërbimi ushqimor</i>	3,357,526	3,896,990
<i>Informacioni dhe komunikacioni</i>	648,353	1,015,068
<i>Aktivitete financiare dhe të sigurimit</i>	467,474	526,758
<i>Aktivitete të pasurive të paluajtëshme</i>	762,506	824,040
<i>Aktivitete profesionale, shkencore dhe teknike</i>	453,120	506,917
<i>Shërbime administrative dhe mbështetëse</i>	455,369	688,685
<i>Administrimi publik dhe mbrojtja; Sigurimi social i detyrueshëm</i>	32	23
<i>Arsimi</i>	103,688	108,922
<i>Shëndetësia dhe aktivitete të punës sociale</i>	868,433	406,512
<i>Arte, argëtim dhe lojë</i>	89	57
<i>Aktivitete të tjera shërbimi</i>	6,004	6,800
<i>Aktivitetet të famijëve si punëdhënës; Aktivitete të prodhimit të mallrave e shërbimeve të pa</i>	6	5
<i>Aktivitete të organizatave dhe organizmave ndërkombëtare</i>	4	3
Total	42,637,294	43,650,474

Me poshtë paraqiten kreditë me probleme të rezidenteve sipas shpërndarjes gjeografike dhe fondet rezerve për këto kredi:

Kreditë që u ka kaluar afati & kreditë me probleme sipas shpërndarjes gjeografike (000/lekë)		
<i>ne mije lek</i>		
Spektori	Teprica e kredise	Fonde rezerve
<i>Dega Tirane</i>	1,190,821	348,358
<i>Dega Durres</i>	361,103	219,081
<i>Dega Vlore</i>	64,780	24,148
<i>Dega Elbasan</i>	57,432	28,993
<i>Dega Fier</i>	18,174	8,018
<i>Dega Gjirokaster</i>	6,132	1,741
<i>Dega Korçe</i>	49,821	35,468
<i>Dega Lushnje</i>	6,758	3,624
<i>Dega Lezhe</i>	51,957	7,768
<i>Dega Kavaja</i>	8,810	3,207
<i>Dega Berat</i>	18,484	5,212
<i>Dega Shkoder</i>	88,384	49,254
<i>Dega Sarande</i>	6,267	1,932
Total	1,928,921	736,802

Me poshtë paraqiten kreditë me probleme te rezidenteve sipas sektorik ekonomik ku klientët ushtrojnë aktivitetin e tyre si dhe fondet rezerve per këto kredi:

Kreditë që u ka kaluar afati & kreditë me probleme sipas sektorit të ekonomisë (000/lekë)		
<i>ne mije lek</i>		
Sektori	Teprica e kredise	Fonde rezerve
<i>Bujqësia, Pyjet, Peshkimi</i>	109,075	21,696
<i>Industria nxjerrëse</i>	86,161	86,161
<i>Industria përpunuese</i>	192,691	81,626
<i>Energjia elektrike, furnizimi me gaz, avull dhe ajër i kondicionuar</i>	-	-
<i>Ndërtimi</i>	29,869	6,643
<i>Tregtia me shumicë dhe me pakicë; Riparimi i automjeteve dhe motoçikletave</i>	155,415	52,874
<i>Transporti dhe magazinimi</i>	12,089	3,208
<i>Akomodimi dhe shërbimi ushqimor</i>	34,065	34,065
<i>Informacioni dhe komunikacioni</i>	2,609	2,609
<i>Aktivite financiare dhe të sigurimit</i>	288	288
<i>Aktivite të pasurive të paluajtëshme</i>	4	4
<i>Aktivite profesionale, shkencore dhe teknike</i>	22	18
<i>Shërbime administrative dhe mbështetëse</i>	1,185	176
<i>Arsimi</i>	2,518	869
<i>Shëndetësia dhe aktivite të punës sociale</i>	5,495	2,813
<i>Aktivite të tjera shërbimi</i>	126	25
<i>Te tjera (Individet)</i>	1,297,308	443,728
Total	1,928,921	736,802

Fondet per provigjone dhe levizjet gjate periudhes

Llogarite	Teprica ne fillim	Shtimi i provigjonv.	Rimarrje e provigjonv.	Kredite e fshira gjate periudhes	Korrigjime te tjera gjate periudhes	Teprica ne fund
128 FR per zhvleresimin e bonove te pershtatshme per refinancim me BQ	13,987	818	-	-	-	14,805
198 FR per llog per t'u arketuar nga bankat, inst.e kreditit e inst.tjera fin me status te dyshimte	-	-	-	-	-	-
238 FR per mbulimin e humbjeve nga huate nenstandart	132,621	-	(38,556)	-	-	94,065
248 FR per mbulimin e humbjeve nga huate e dyshimta	113,614	26,481	-	-	-	140,095
258 FR per mbulimin e humbjeve nga huate e humbura	529,422	-	(61,891)	97,980	-	467,531
268 FR mbulimin e humbjeve nga llog.per t'u arketuar prej QSH e org tjera publike me status te dyshimte	-	-	-	-	-	-
298 FR per llog per t'u arketuar te klienteve ne status te dyshimte pervec huave	-	-	-	-	-	-
3128 FR per te mbuluar zhvleresimin	21,781	403,186	-	-	-	424,966
3138 FR per te mbuluar zhvleresimin	-	-	-	-	-	-
3222 FR per te mbuluar zhvleresimin	-	-	-	-	-	-
418 FR per zhvleresimin e mjeteve te tjera	593,596	-	(7,652)	-	-	585,944
518 FR per zhvleresimin	-	-	-	-	-	-
528 FR per zhvleresimin	-	-	-	-	-	-
538 FR per amortizimin e mj.qendrushme	5,541,851	-	(710,306)	-	-	4,831,546
551 FR per rrezique e shpenzime	745,729	-	(7,932)	-	-	737,796
558 FR specifike te tjera	142,266	-	(2,144)	-	-	140,123
TOTAL	7,834,866	430,485	(828,481)	97,980	-	7,436,870

Fondet Rezerve per mbulimin e humbjeve nga kredite

Loans classification	Kryegjeja	Fonde rezerve per kryegjene	Interesat e llogaritura	Fonde Rezerve per interesat	TOTALI
	Kredi per klientet	Kredi per klientet	Kredi per klientet	Kredi per klientet	
Kredi standarte dhe kredi e pakthyer ne afat	69,933,737.97	686,442	251,434	-	686,442
Kredi ne ndjekje	708,841	35,111	5,171	-	35,111
Kredi nenstandart	444,842	88,210	6,009	5,855	94,065
Kredi te dyshimta	274,253	135,481	4,153	4,614	140,095
Kredi te humbura	473,193	454,676	12,883	12,855	467,531
Total	71,834,867	1,399,921	279,651	23,324	1,423,245

Në tabelën me sipër paraqiten lëvizjet e provigjoneve si dhe totali i kredive dhe provigjoneve sipas klasifikimit të kërkuar në bazë të rregullores 62 mbi "Rrezikun e Kredisë"

6.2 Rreziku i shlyerjes

Aktivitetet e Bankës mund të krijojnë risk në kohën e shlyerjes së transaksioneve dhe tregtimit. Rreziku i shlyerjes është risku i humbjes për shkak të dështimit të një kompanie për të shlyer detyrimet për dhënie e parasë në dorë, letrave me vlerë ose aktiveve të tjera sipas marrëveshjes kontraktuale. Risku i shlyerjes me institucione financiare dhe partnere qeveritar përfshihet brenda një sistemi kufizimesh për të gjitha transaksionet me këta partnere dhe është objekt i monitorimit të përditshëm ashtu siç parashikohet nga dy rregulloret e Bankës së Shqipërisë: "Për administrimin e rrezikut nga ekspozimet e mëdha të bankave" dhe "Për raportin e mjaftueshmerisë së kapitalit".

7. Rreziku i kredisë: Informacion për portofolin e kredisë sipas metodës standard.

Në bazë të shkresës nr. 1997 datë 27/04/2015, Banka e Shqipërisë ka publikuar listën e ECAI të cilat mund të përdoren nga bankat për llogaritjen e ponderimit në bazë të rregullores mbi "Normën e Mjaftueshmerisë së Kapitalit".

Lista e ECAI të cilat mund të përdoren nga Banka:

1. Moody's
2. Fitch
3. Standard and Poor's
4. Japan Credit Rating (JCR)

Banka aktualisht përdor për qëllime të mjaftueshmerisë së kapitalit tre agjencitë e para të vlerësimit.

8. Teknikat e zbutjes së rrezikut

Politika e ISBAs për kolateralin është pjesë përbërëse dhe e pandarë e administrimit të rrezikut të kredisë në ISBA dhe dokumenti bazë për zbutjen e riskut të kredisë i cili përcakton rregullat/kushtet e brendshme për pranimin e një grupi standard të llojeve të kolateraleve, duke përfshirë gjithashtu edhe identifikimin e formave të pranueshme të kolateraleve.

Kolaterali/garancia pranohet vetëm për të mbështetur dhe siguruar kredinë dhe nuk shërbejnë për të zëvendësuar aftësinë e kredimarrësit për të përmbushur detyrimet. Për këtë arsye, ato duhet të vlerësohen gjatë procesit të aplikimit për kredi krahas vlerësimit të besueshmërisë dhe kapacitetit të kredimarrësit për ripagimin e kredisë.

Kjo politikë është në përputhje me rregulloren e Bankës së Shqipërisë për Raportin e Mjaftueshmërisë së Kapitalit. ISBA garanton integritetin e administrimit të garancive dhe kolateraleve në funksion të zbutjes së riskut të humbjeve të kredisë.

Grupet kryesore të kolateraleve që pranon ISBA janë si më poshtë:

- Kolateral Cash (mjete monetare)
- Letra me vlerë
- Të ardhura të arkëtueshme
- Pasuri të paluajtshme

- *Pasuri të luajtshme*
- *Garanci*
- *Nota premtimi*
- *Letër angazhimi*

Rregullat për një grup të pranuar dhe standard të llojeve të kolateralit që përdoren nga Banka për aktivitete kreditimi përshkruajnë dhe përcaktojnë:

- *Kushtet për zbatueshmërinë dhe ekzekutimin ligjor,*
- *Kushtet për procesin e vlerësimit dhe vlerat e pranuar nga Banka në fillim të procesit për lloje të caktuara kolaterali dhe,*
- *Kushtet për procesin e rivlerësimit*

Intesa Sanpaolo Bank Albania, në përputhje me Rregulloren për Raportin e Mjaftueshmërisë së Kapitalit ka në fokus disa objektiva si më poshtë:

- *Të inkurajojë dhe garantojë menaxhim dhe administrim optimal;*
- *Të maksimizojë efektin e zbutjes të kolateralit dhe garancitë për huat në vonesa;*
- *Të përcaktojë rregullat e përgjithshme për pranimin, vlerësimin, monitorimin dhe administrimin e kolateralit (mbrojtjen me mbulim) dhe garancitë (mbrojtje pa mbulim), si dhe të përcaktojë në mënyrë të detajuar rregullat dhe kërkesat për kolateral/garanci specifike.*

Intesa Sanpaolo Bank Albania monitoron kërkesat e pranueshmërisë që duhet të plotësohen në bazë të rregullores së sipërpërmendur për mbrojtjen me mbulim dhe pa mbulim të kredisë. Kërkesat e pranueshmërisë janë referuar në Qasjen e Standardizuar Rregullatore.

Për qëllime të llogaritjes së efekteve të kolateralit financiar është përzgjedhur Metoda e Thjeshtë e Kolateralit Financiar.

Tabela e mëposhtme paraqet vlerën e ekspozimit sipas klasave të kredisë të përcaktuar në rregulloren e mjaftueshmërisë së kapitalit si dhe vlerën e kolateralit të marr në konsideratë për secilën klasë ekspozimi.

Nr.	Klasa e ekspozimit	Vlera Neto	Kolaterali i marre ne konsiderate sipas teknikave te zbutjes te kredise
1	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj qeverive qendrore ose bankave qendrore;	94,838,522	-
2	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj qeverive rajonale ose autoriteteve lokale;	-	-
3	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj njësive të sektorit publik	651,881	-
4	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj bankave shumëpalëshe të zhvillimit;	1,677,266	-
5	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj organizatave ndërkombëtare;	-	-
6	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj institucioneve të mbikëqyrura;	41,350,293	13,615,414
7	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj shoqërive tregtare (korporatave);	52,351,326	114,056
7.1	Ekspozimet ndaj institucioneve të mbikëqyrura dhe shoqërive tregtare me një vlerësim afatshkurtër të kredisë	-	-
8	Ekspozime ose ekspozime të mundshme ndaj portofoleve me pakicë (retail);	27,624,693	158,186
9	Ekspozime ose ekspozime të mundshme të siguruara me kolateral pasuri të paluajtshme;	4,718,692	-
9.1	Ekspozimet ndaj institucioneve të mbikëqyrura dhe shoqërive tregtare me një vlerësim afatshkurtër të kredisë	-	-
10	Ekspozime (kredi) me probleme;	490,709	-
11	Ekspozime ndaj kategorive të klasifikuara me rrezik të lartë;	373,874	-
12	Ekspozime në formën e obligacioneve të garantuara;	-	-
13	Ekspozime në pozicione të krijuara nga titullimi (securitization);	-	-
14	Ekspozime në formën e titujve të sipërmarrjeve të investimeve kolektive SIK; dhe/ose	-	-
15	Zëra të tjerë.	4,822,002	-

9. Rreziku i kredisë së kundërpalës (Institucionet financiare):

Në aktivitetin normal të biznesit të saj, Banka është e ekspozuar ndaj riskut të kredisë në huadhëniet dhe paradhëniet ndaj klientëve dhe institucioneve financiare, investimet në letra me vlerë dhe zërave të tjerë jashtë bilancit. Risku i kredisë është risku i një humbjeje financiare të Bankës nëse një klient ose palë e ngjashme që posedon një instrument financiar dështon në përmbushjen e detyrimeve kontraktore që burojnë kryesisht nga huadhënia e Bankës ndaj klientëve, institucioneve financiare ose që burojnë nga zëra të tjerë jashtë bilancit. Për arsye raportimi të menaxhimit të riskut Banka konsideron dhe konsolidon të gjithë elementet e ekspozimit të kredisë ndaj riskut (risku individual i mos përmbushjes së detyrimeve, risku i sektorëve të ekonomisë si dhe risku lokal).

Banka e menaxhon ekspozimin e saj ndaj rrezikut të kredisë periodikisht duke monitoruar nga afër limitet e kredisë kundrejt institucioneve të mbikëqyrura, qeverive qendrore ose bankave qendrore si dhe investimeve në instrumentet e kapitalit rregullator në përputhje me rregulloren "Për administrimin e rrezikut nga ekspozimet e mëdha te bankave" e cila i referohet rregullores "Për raportin e mjaftueshmerisë së kapitalit".

10. Titullzimi

Jo e aplikueshme (N/A)

11. Rreziqet e tregut: Informacion i përgjithshëm

Banka llogarit risk tregu vetëm për pozicionin e hapur valuator. Ne baze të rregullores për mjaftueshmerine e kapitalit banka llogarit kërkesë për kapital në lidhje me riskun e tregut nëse pozicioni valutor është më shumë se 2% e kapitalit rregullator.

12. Rreziku operacional

Banka llogarit kërkesën për kapital për rrezikun operacional, sipas metodës së treguesit të thjeshtë, e cila konsideron të ardhurën neto nga veprimtaria bankare për tre vitet e fundit të veprimtarisë së bankës dhe një koeficient α prej 15%.

Tabela e mëposhtme paraqet totalin e kërkesës për kapital të mbajtur nga banka për rrezikun operacional.

Aktiviteti bankar	Treguesi			Kredi dhe paradhënie (Në rast të aplikimit të metodës standarte të avancuar)			Kërkesa për kapital	Ekspozimet e ponderuara me rrezik
	VITI-3	VITI-2	VITI I FUNDIT	VITI-3	VITI-2	VITI I FUNDIT		
	010	020	030	040	050	060		
010 1. TOTALI I AKTIVITETEVE BANKARE SUBJEKT I METODËS SË TREGUESIT BAZIK (BIA)	8,614,816,686.21	8,429,353,857.59	7,873,365,300.77				1,245,876,792.23	15,573,459,902.86

13. Ekspozimet në instrumente të kapitalit: informacion mbi pozicionet e përfshira në librin e bankës

Jo e aplikueshme (N/A)

14. Rreziku i normës së interesit në librin e bankës

Rreziku i normës së interesit ndaj të cilit janë ekspozuar portofolet e Bankës është rreziku i humbjes nga luhatjet e flukseve të ardhshme të parasë ose vlerës së drejtë të instrumenteve financiare për shkak të ndryshimit të normave të e interesit të tregut. Ky rrezik krijohet kryesisht nga aktiviteti bankar i lidhur me korporatat dhe individët, si dhe portofoli i letrave me vlerë. Banka perlllogarit dhe raporton në baza 3 (tre) mujore rrezikun e normave të interesit, bazuar në udhëzimin "Mbi administrimin e rrezikut të normës së interesit në librin e bankës" date 30.04.2013, nëpërmjet metodës së vlerësimit të ndryshimit në ekspozimin e librit të bankës duke supozuar një goditje (shock) prej +200 pikësh bazë në kurbën referencë të kthimit.

Sipas kësaj metode Banka shpërndan vlerat aktuale të të gjitha pozicioneve të ndjeshme ndaj normës së interesit në 14 intervale kohore. Pozicionet me normë interesi fikse shpërndahen në intervale kohore sipas maturitetit të mbetur, ndërsa ato me normë interesi të ndryshueshme sipas kohës deri në ndryshimin e ardhshëm të normës së interesit. Pozicioni neto për çdo interval kohor shumëzohet me peshat përkatëse, të cilat llogariten si prodhim i goditjes (shock)-ut të normës së interesit +200 pikësh bazë me kohëzgjatjen e modifikuar për çdo interval kohor. Këto përllogaritje behën për çdo monedhë kryesore mbi baza individuale dhe për monedhat e tjera mbi baza të agreguara. Pozicioni total neto i ponderuar nuk duhet të tejkalojë nivelin prej 20% të kapitalit rregullator të Bankës.

Forma totale e IRRBB-s		Totali i pozicioneve të ponderuara	
IRR		Monedha	Shuma
		1	2
2.	NDRYSHIMI NË VLERËN E EKSPOZIMIT		566,149,096.44
3.	KAPITALI RREGULLATOR (own funds)		21,485,555,819.95
4.	(NDRYSHIMI NË VLERËN E EKSPOZIMIT / KAPITALI RREGULLATOR) * 100		2.64
1.1.	POZICIONET E PONDERUARA NETO SIPAS MONEDHËS - (FIR+VIR) - monedha 1	ALL	516,401,523.23
1.2.	POZICIONET E PONDERUARA NETO SIPAS MONEDHËS - (FIR+VIR) - monedha 2	USD	- 130,064,087.87
1.3.	POZICIONET E PONDERUARA NETO SIPAS MONEDHËS - (FIR+VIR) - monedha 3	EUR	- 925,171,138.65
1.4.	POZICIONET E PONDERUARA NETO SIPAS MONEDHËS - (FIR+VIR) - monedha 4	GBP	- 27,315,393.14

15. Rreziku i likuiditetit

15.1 Rreziku i likuiditetit

Rreziku i likuiditetit është përcaktuar si paaftësia e mundshme e një institucioni për të plotësuar detyrimet që ka për pagesa për shkak të paaftësisë për të likuiduar aktive ose për të siguruar financim të mjaftueshëm nga tregu (rreziku i likuiditetit nga financimi), ose për shkak të vështirësive që lidhen me konvertimin e pozicionit të aktiveve financiare që shoqërohen me ndryshime të rëndësishme negative të çmimeve, për shkak të kushteve të papërshtatshme ose çrregullimeve të përkohshme të tregut.

15.2 Administrimi i rrezikut të likuiditetit

Metoda e Bankës për menaxhimin e likuiditetit është të sigurojë sa më shumë të jetë e mundur, që do të ketë gjithmonë likuiditet të mjaftueshëm për të shlyer detyrimet e saj kur duhet, në kushte si normale dhe jonormale, pa pësuar humbje të papranueshme ose që rrezikojnë dëmtimin e reputacionit të Bankës. Banka përcakton udhëzimet për administrimin e rrezikut të likuiditetit dhe një plan emergjence të cilat janë objekt i rishikimit nga strukturat e Grupit, dhe aprovimi nga Komiteti i Riskut Financiar të ISBA dhe Këshilli Drejtues. Divizioni i Financës dhe Tregut të Kapitalit është përgjegjës për menaxhimin e likuiditetit dhe Divizioni i Administrimit të Riskut është përgjegjës për monitorimin e treguesve dhe verifikimin e zbatimit të limiteve.

Banka përllogarit dhe siguron në çdo kohë respektimin e treguesit të aktiveve likuide ndaj pasiveve afatshkurtra:

a) në monedhën kombëtare (lekë) dhe në monedhë të huaj në nivelin minimal 15% (pesëmbëdhjetë për qind); dhe

b. në total në nivelin minimal 20% (njëzet për qind).

Tabela më poshtë është forma e kërkuar nga rregullorja nr. 71 "Për Administrimin e Rrezikut të Likuiditetit"

Kodi	AKTIVET LIKUIDE - PASIVET AFATSHKURTRA	LEKË	USD	EUR	TË TJERA	TOTALI
	(në mijë lekë)					
1 a. Arka		1,425,371	127,258	779,110	34,033	2,365,771
2 b. Llogaritë me Bankën e Shqipërisë, duke përfshirë rezervën e detyruar deri në masën e përdorimit të saj		4,326,539	1,341	429,365	-	4,757,245
3 c. Bonot e thesarit të emetuara nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë, të regjistruara në bilanc si "të tregtueshme"/"të vendosjes", të cilat nuk janë përdorur si garanci në një marrëveshje riberlejeje		19,200,493	-	-	-	19,200,493
4 d. 80 për qind të obligacioneve të emetuara nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë të regjistruara në bilanc si "të tregtueshme"/"të vendosjes", të cilat nuk janë përdorur si garanci në një marrëveshje riberlejeje		31,787,126	-	3,601,026	-	35,388,152
5 e. Letra me vlerë "të investimit" të Qeverisë Shqiptare (bono thesari dhe obligacione) me maturim të mbetur deri në 1 (një) muaj		-	-	-	-	-
6 f. 80 për qind të letrave me vlerë të qeverisë shqiptare (bono thesari dhe obligacione), që nuk bëjnë pjesë në kodin "3", "4" dhe "5", por që plotësojnë kriteret e rregulloreve të Bankës së Shqipërisë "Mbi garancitë në operacionet kredituese të Bankës së Shqipërisë" dhe "Mbi marrëveshjet e riberles dhe të anasjellta të riberles"		639,349	-	-	-	639,349
7 g. Bonot e thesarit të blera sipas marrëveshjeve të riberles, kur maturimi i mbetur i marrëveshjes së riberles është deri në 7 (shtatë) ditë		-	-	-	-	-
8 h. Llogaritë rrjedhëse në bankat dhe institucionet e tjera financiare		-	958,946	391,311	117,417	1,467,674
9 i. Depozita me bankat dhe institucionet e tjera financiare me maturim të mbetur deri në 7 (shtatë) ditë		420,000	1,378,530	644,350	584,631	3,027,511
10 j. Hua për bankat dhe institucionet e tjera financiare me maturim të mbetur deri në shtatë ditë (përfshihet logaria 157 "hua të pakthyera në afat ndaj bankave dhe institucioneve të tjera financiare");		-	-	-	-	-
11 k. Letrat me vlerë "të tregtueshme"/"të vendosjes" të emetuara nga qeveritë qendrore dhe bankat qendrore me klasifikime nga agjencitë ndërkombëtare të rating-ut ekuivalente me klasifikimin e S&P jo më pak se A+;		-	808,066	8,361,152	-	9,169,218
12 l. Letra me vlerë "të tregtueshme"/"të vendosjes" të emetuara nga institucione financiare me vlerësim nga agjencitë ndërkombëtare të rating-ut ekuivalente me klasifikimin e S&P jo më pak se A+;		-	-	-	-	-
13 m. Letra me vlerë "të tregtueshme"/"të vendosjes" që nuk janë të vlerësuar, por të emetuara nga banka ndërkombëtare të zhvillimit të ltuara në rregulloren e Bankës së Shqipërisë "Për administrimin e rrezikut nga ekspozimet e mëdha të bankave";		-	1,215,304	1,193,627	-	2,408,931
14 n. Letra me vlerë "të investimit" me maturim të mbetur deri në 1 (një) muaj (duke përjashtuar letrat me vlerë të Qeverisë Shqiptare të përfshira në shkrnjat e mësipërme)		-	-	-	-	-
15 o. Letra me vlerë të blera sipas marrëveshjes së riberles, kur maturimi i mbetur i marrëveshjes së riberles është deri në 7 (shtatë) ditë		-	-	13,813,933	-	13,813,933
A TOTALI I AKTIVEVE LIKUIDE		57,798,878	4,489,445	29,213,874	736,081	92,238,277
B TOTALI I PASIVEVE AFATSHKURTRA ME AFAT TË MBETUR MATURIMI DERI NË 1 VIT		65,494,756	8,882,113	84,622,018	1,613,597	160,612,485
C TREGUESI I LIKUJDITETIT (në %)						
1 Aktive likuide / pasive afatshkurtra * 100 (per monedhen kombetare LEK)						88.25%
2 Aktive likuide / pasive afatshkurtra * 100 (per monedhat e huaja)						36.21%
3 Aktive likuide / pasive afatshkurtra * 100 (ne total)						57.43%

16. Depozita ekuivalente e kapitalit të degës së bankës së huaj

Jo e aplikueshme (N/A)

17. Matja dhe kontrolli i kufijve të rrezikut të degës së bankës së huaj

Jo e aplikueshme (N/A)

18. Politikat e shpërblimit

Intesa Sanpaolo Bank Albania sh.a. aplikon politikat e shpërblimit, duke patur parasysh treguesit cilësor dhe sasior, në përputhje me politikën e përgjithshme të Intesa Sanpaolo s.p.a. duke u bazuar gjithashtu edhe tek rregulloret dhe politikat lokale.

Raporti ku përshkruhen në mënyrë të detajuar këto politika të Grupit Intesa Sanpaolo, gjenden duke ndjekur linkun: (si PDF në fund të faqes)

<https://www.intesasanpaolobank.al/retail/footer/struktura-organizative.html>

19. **Format dhe elementet e shpërblimit për Këshillin Drejtues dhe Drejtuesit Ekzekutivë**

Shpërblimi Këshillit Drejtues është i përbërë vetem nga komponent fiks që i përket detyrave të kryera nga ata në cilësinë e anëtarëve të Këshillit Drejtues.

Shpërblimi i Drejtuesve Ekzekutiv është i përbërë nga komponenti fiks dhe komponenti variable si mëposhtë vijon (<https://www.intesasanpaolobank.al/retail/footer/struktura-organizative.html>)

Viti 2022

<u>Tabelë 19: Format dhe elementët e shpërblimit për Drejtuesit ekzekutivë (çdo fund viti)</u>	Value /000Lek
<i>Vlera totale e agreguar e pagesave dhe shpërblimeve për vitin aktual fiskal [2022] e menjehershme/per periudhen aktuale. Per periudha te kaluara</i>	
<i>Drejtuesit Ekzekutive</i>	
<i>Elementë të pandryshueshëm të shpërblimit</i>	135,146.82
<i>Cash/bonus</i>	
<i>aksione</i>	5,862.74
<i>të tjera</i>	19,754.84
<i>Elementë të ndryshueshëm të shpërblimit</i>	
<i>Cash/bonus</i>	18,734.29
<i>aksione</i>	
<i>të tjera</i>	

<u>Tabelë 19: Format dhe elementët e shpërblimit për Këshillin Drejtues dhe Komitetin e Kontrollit (çdo fund viti)</u>	Value /000Lek
<i>Vlera totale e agreguar e pagesave dhe shpërblimeve për vitin aktual fiskal [2022] e menjehershme/per periudhen aktuale. Per periudha te kaluara</i>	
<i>Keshilli Drejtues dhe Komitetin e Kontrollit</i>	
<i>Elementë të pandryshueshëm të shpërblimit</i>	8,784.42
<i>Cash/bonus</i>	
<i>aksione</i>	
<i>të tjera</i>	

<i>Elementë të ndryshueshëm të shpërblimit</i>	
<i>Cash/bonus</i>	
<i>aksione</i>	
<i>të tjera</i>	

1. Politikat kontabël

Politikat kontabël të përcaktuara me poshtë janë aplikuar në mënyrë të vazhdueshme për të gjithë periudhën e pasqyrave të konsoliduara financiare nga njësitë e Bankës.

(a) Monedha e huaj

Transaksionet në monedhe të huaj janë konvertuar fillimisht në monedhën funksionale të Bankës me kursin e këmbimit të datës së transaksionit. Aktivët dhe detyrimet monetare në valutë të huaj janë rikonvertuar në monedhën funksionale me kurset e këmbimit në datën e mbylljes së bilancit. Të gjitha diferencat respektive njihen në pasqyrën e të ardhurave.

Aktivët dhe detyrimet jo-monetare në valutë të huaj të matura me vlerën e drejtë, janë ri-konvertuar në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës së përcaktimit të vlerës së drejtë. Diferencat e konvertimit të cilat rezultojnë nga rikonvertimet njihen në pasqyrën e të ardhurave.

(b) Mjete monetare dhe të ngjashme

Mjete monetare dhe të ngjashme përfshijnë mjetet në arkë, gjendjet e pakufizuara me bankat qendrore dhe depozitat afat shkurtra shume likuide me maturitet me pak se tre muaj, të cilat janë subjekt i ndryshimeve jo të rëndësishme të vlerës së tyre të drejtë dhe përdoren nga Banka për përmbushjen e angazhimeve të saj afatshkurtra. Mjete monetare dhe të ngjashme mbahen në bilanc me koston e amortizuar.

(c) Investime në letra me vlerë

Të gjitha investimet në letra me vlerë njihen fillimisht me koston, e cila është vlera e drejtë e caktuar plus kostot e investimit për blerje. Pas njohjes fillestare çdo letër me vlerë e investimit e cila mbahet nga Banka klasifikohet në portofole në përputhje me qëllimet e Bankës për blerjen e letrave me vlerë në vijim të strategjive për investime në letra me vlerë. Ato klasifikohen si më poshtë:

(i) Letra me vlerë të investimit

Letrat me vlerë të investimit janë aktive financiare jo derivative me të ardhura fikse ose të përcaktueshme dhe me maturitete fikse për të cilat Banka ka qëllimin pozitiv dhe aftësinë t'i mbajë deri në maturim dhe që nuk klasifikohen si të tregtueshme ose letra me vlerë të vendosjes. Letrat me vlerë të investimit mbarten me koston e amortizuar nëpërmjet metodës së interesit efektiv duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi

(ii) Letra me vlerë të vendosjes

Letrat me vlerë të vendosjes janë letrat me vlerë të cilat Banka i blen për ti mbajtur për një periudhë më shumë se gjashtë muaj, me përjashtim të atyre letrave me vlerë, të cilat banka synon ti mbajë deri në maturim dhe të cilat përmbushin rregullat për letrat me vlerë të investimit. Letrat me

vlere të vendosjes përfshijnë gjithashtu letrat me vlere të cilat nuk mund të njihen as si letra me vlere të tregtueshme dhe as si letra me vlere të investimit.

Letrat me vlere të vendosjes njihen fillimisht me çmimin e blerjes pa përfshirë kostot e blerjes. Në çdo datë bilanci, provizionet përlogariten për humbjet e përealizuara të kapitalit të cilat rezultojnë nga diferenca midis vlerës kontabël dhe çmimit të tregut të letrave me vlere. Fitimet e përealizuara të kapitalit nuk njihen në pasqyrën e të ardhurave, siç përshkruhen në shënimin 4 (m).

(d) Huat dhe paradhëniet për bankat dhe klientët

Huat dhe paradhëniet për bankat dhe klientët janë aktive financiare jo derivative me pagesa fikse ose të përcaktueshme të cilat nuk janë të kuotuar në një treg aktiv dhe Banka nuk ka për qëllim shitjen e tyre të menjëhershme ose në një kohë të afërt.

Huat dhe paradhëniet për klientët njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe për rrjedhojë mbahen me vlerën e tyre të kostos, duke zbritur të gjitha vlerat e përlogaritura të humbjeve të mundshme nga kreditë. Huat fshihen nga bilanci me vendim të Këshillit Drejtues të Bankës, nëse klienti nuk paguan dhe është në vështirësi serioze për të paguar ose kur të ardhurat nga kolaterali nuk janë të mjaftueshme për të mbuluar të gjithë ekspozimin. Huat kontabilizohen në momentin e disbursimit dhe pagesa e kredive kontabilizohet në momentin e arkëtimit. Interesi njihet në bazë të metodës së interesit efektiv.

(e) Provizione për humbjet nga huatë

Politikat për provigjionimin e huave janë në përputhje me kuadrin rregullator të Bankës së Shqipërisë “Për Administrimin e Rrezikut të Kredisë”. Në bazë të kërkesave përkatëse mbikëqyrëse, Banka klasifikon huat e akorduara në pesë kategori të riskut. Për çdo kategori të riskut aplikohen normat e provizionit për humbjet e mundshme të huave vijon si më poshtë:

<i>Klasifikimi</i>	<i>Normat e fondit rezervë mbi principalin</i>	<i>Normat e fondit rezervë mbi interesin</i>
Standard	1%	1%
Në ndjekje	5%	5%
Nën standard	20%	100%
Të dyshimta	50%	100%
Të humbura	100%	100%

Strukturat përkatëse organizative të Bankës vendosin për klasifikimin e portofolit të kredisë në një nga kategoritë e sipër përmendura në bazë të një analize, e cila merr në konsideratë tiparet parësore dhe shtesë të renditura më poshtë:

- a) situatën financiare të huamarrësit;
- b) situatën financiare të garantorit;
- c) cilësinë e kolateralit të siguruar;
- d) ditët e vonesës;
- e) lëvizjet në llogarinë e overdraftit të huamarrësit;
- f) ristrukturimi i huas si rezultat i përkeqësimit të situatës financiare të huamarrësit.

(f) Marrëveshjet e riblerjes dhe marrëveshjet e anasjellta të riblerjes

Letrat me vlerë të blera sipas marrëveshjeve për t'u rishitur (marrëveshjet e anasjellta të riblerjeve) dhe letra me vlerë të shitura sipas marrëveshjeve për të ri-blerë (marrëveshjet për riblerje), në përgjithësi trajtohen si transaksione financiare të garantuara dhe kryen në formën e parapagimeve ose arkëtimeve plus interesin e përlllogaritur. Letrat me vlere të marra mbi bazën e marrëveshjeve të anasjellta të riblerjes dhe letrat me vlerë të dhëna sipas marrëveshjeve të riblerjes nuk njihen ose hiqen nga bilanci, derisa hiqet dore nga kontrolli i të drejtave kontraktuale të cilat përfshijnë këto letra me vlerë. Interesat e fituara nga marrëveshjet e anasjellta të riblerjeve dhe interesi i marrëveshjeve të riblerjeve njihen si tëëardhura nga interesat ose shpenzime interesi për secilën marrëveshje, mbi jetën e çdo marrëveshje. Të gjitha marrëveshjet e riblerjes dhe marrëveshjet e anasjellta janë kryer me Bankën Qendrore të Shqipërisë.

Sigurimi me mjete monetare i marrëveshjeve të riblerjes së anasjelltë/marrëveshjet e riblerjes.

Transaksionet e huadhënies dhe huamarrjes së letrave me vlere në përgjithësi janë të siguruar me letra me vlere ose mjete monetare. Transferimi i letrave me vlere kundrejt palëve pasqyrohet në pasqyrën e bilancit të konsoliduar vetëm nëse transferohen edhe rreziqet dhe përfitimet e pronësisë. Pagesa ose arkëtimi paraprak si kolateral regjistrohet si aktiv ose pasiv. Informacion më i detajuar pasqyrohet në shënimin13.

(g) Ndërtesat dhe pajisjet

(i) Njohja dhe matja . Ndërtesat dhe pajisjet paraqiten me koston e tyre neto pasi iu është zbritur zhvlerësimi i akumuluar dhe ndonjë humbje nga zhvlerësimi. Kostot përfshijnë të gjitha shpenzimet të cilat mund t'i atribuohen në mënyrë të drejtpërdrejtë blerjes së mjetit. Nëse pjesë të një aktivi kanë jetëgjatësi përdorimi të ndryshme, atëherë këto pjesë kontabilizohen si elemente të veçanta (përbërësit kryesor) të ndërtesave dhe pajisjeve. Të gjitha fitimet ose humbjet nga shitja e një ndërtesë dhe pajisje (të llogaritur si diferenca midis të ardhurave neto nga shitje dhe vlere të mbartur e objektit) njihet me të ardhurat e tjera në pasqyrën e të ardhurave.

(ii) Kosto të tjera rrjedhëse. Kostot e zëvendësimit të një pjese të një ndërtesë ose pajisjeje njihen me vlerën e mbartur të aktivit nëse është e mundur që të sigurohen përfitime të ardhshme ekonomike dhe nëse kostot e tij mund të maten në mënyrë të besueshme.

(iii) Zhvlerësimi njihet në pasqyrën e të ardhurave duke përdorur metodën lineare përgjatë kohëzgjatjes së jetës së dobishme të çdo pjese të ndërtesës dhe pajisjes. Trualli dhe Veprat e Artit

nuk zhvlerësohen. Ndryshimet në jetëgjatësinë e pritshme të përdorimit kontabilizohen duke ngarkuar periudhën ose metodën e amortizimit në varësi të rastit, dhe trajtohen si ndryshime në përlllogaritjet (parashikimet) kontabël. Jetëgjatësia e parashikuara të përdorimit për periudhën aktuale dhe periudhën krahasuese janë të paraqitura si më poshtë:

- | | |
|---|---------|
| • Ndërtesat | 20 vjet |
| • Mobiliet, orenditë dhe pajisjet | 5 vjet |
| • Automjetet | 5 vjet |
| | |
| • Kompjuterët dhe pajisje të tjera kompjuterike | 4 vjet |
| • ATM-te | 5 vjet |
| • POS-et | 5 vjet |

(h) Aktive Afatgjata Jomateriale

Programet kompjuterike, licencat dhe markat tregtare përbëjnë aktivet afatgjata jomateriale të cilat paraqiten me koston neto pas zbritjes të amortizimi të akumuluar.

Shpenzimet e mëtejshme në aktivet afatgjata jomateriale kapitalizohen vetëm nëse këto shpenzime rrisin të mirat e ardhshme ekonomike të këtij mjeti specifik. Çdo lloj kostoje tjetër shpenzohet në periudhën në të cilën kryhet. Amortizimi pasqyrohet të pasqyra e të ardhurave duke përdorur metodën e vlerës së mbetur të amortizimit për jetëgjatësinë e një programi duke filluar nga data e përdorimit të tyre. Amortizimi për licencat dhe markat tregtare paraqiten në pasqyrën e të ardhura në mënyrë lineare e cila aplikohet për jetëgjatësinë për një periudhë të caktuar.

Jetëgjatësitë e parashikuara të përdorimit për periudhën aktuale dhe periudhën krahasuese janë të paraqitura si më poshtë:

- | | |
|--------------------------------|----------|
| • Programet kompjuterike | 4 vjet |
| • Licencat dhe markat tregtare | 6.5 vjet |

(i) Depozitat dhe borxhi i varur

Kur Banka shet një aktiv financiar dhe në të njëjtën kohë nënshkruan një marrëveshje për riblerjen e aktivit (ose të një aktivi të ngjashëm) me çmim fiks në një datë të më vonë ("repo" ose "stock lending") marrëveshja kontabilizohet si depozitë, dhe aktivi në fjalë vazhdon të njihet në pasqyrat financiare të Bankës. Depozitat dhe borxhet e varura fillimisht maten me vlerën e drejte plus kostot direkte të transaksionit, dhe me pas maten me koston e tyre të amortizuar duke përdorur metodën e normës efektive të interesit, përveçse nëse Banka vendos të mbarte detyrime me vlerën e drejtë nëpërmjet njohjes në pasqyrën e të ardhurave

(j) Provizione për rreziqe dhe shpenzime

Një provizion për rreziqet dhe shpenzimet (ndryshe nga humbjet e kredisë) njihet nëse, si rezultat i një ngjarjeje në të kaluarën Banka disponon një detyrim ligjor ose konstruktiv që mund të vlerësohet me besueshmëri dhe që gjithashtu është e mundur që të kërkojë dalje të përfitimeve ekonomike për të mbyllur detyrimin.

(k) Interesat

Interesat llogariten në përputhje me legjislacionin shqiptar dhe në bazë të kushteve kontraktore të nënshkruara midis Bankës dhe palëve të treta. Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesi kontabilizohen me parimin e përlogaritjes. Interesi i llogaritur paraqitet së bashku me zërin përkatës të bilancit.

(l) Tarifat dhe komisionet

Tarifat dhe komisionet për transaksione të ndryshme operationale amortizohen gjatë gjithë jetëgjatësisë së aktivitetit dhe pasivitetit financiar në fjale për të cilin realizohet ose shpenzohet. Të ardhura të tjera nga tarifrat dhe komisionet, duke përfshirë tarifrat e shërbimit, tarifrat për menaxhimin e investimeve, komisioni i shitjeve dhe tarifrat e depozitave njihen në momentin e kryerjes së shërbimit përkatës.

Shpenzime të tjera për tarifrat dhe komisionet lidhen kryesisht me tarifrat për transaksionet dhe shërbimet, të cilat shpenzohen në momentin e marrjes së shërbimit.

(m) Të ardhura nga këmbimet valutore dhe aktivitete të tjera bankare

Këto të ardhura përfshijnë fitimet neto nga veprimet e këmbimeve valutore dhe rezultatin financiar neto nga rivlerësimi i mjeteve dhe detyrimeve. Kthimi i një zëri të fshire nga bilanci, që aplikohet për huatë e humbura të Bankës, regjistrohen në zërin të ardhura nga huatë e humbura, të cilat raportohen në këtë kategori.

(n) Shpenzimet e punonjësve**(i) Planet e përcaktuara të kontributeve**

Banka operon vetëm me kontribute të detyrueshme të sigurimeve shoqërore që sigurojnë përfitime pensioni për personelin në momentin e daljes në pension. Autoritetet lokale janë përgjegjëse për të siguruar minimumin e nivelit të pensionit sipas ligjit për pensionet në Shqipëri sipas një plani të përcaktuar kontributi për pensionin. Kontributet e Bankës ndaj përfitimeve të planit të pensionit pasqyrohen në pasqyrën e të ardhurave në momentin kur ndodhin.

(ii) Përfitimet afatshkurtra

Detyrimet për përfitimet afatshkurtër të punonjësve llogariten mbi një bazë të paskontueshme dhe njihen si shpenzime kur shërbimi përkatës është siguruar. Një provizion njihet për vlerën e pritur për t'u paguar nëqoftëse Banka ka një detyrim aktual ligjor ose konstruktiv për të paguar këtë shumë si rezultat i një shërbimi të kryer në të kaluarën nga punonjësi dhe ky detyrim mund të vlerësohet në mënyrë të besueshme.

(o) Qiraja dhe përmirësimet e qirasë

Përcaktimi nëse një marrëveshje është qira ose përmban një qira, bazohet në thelbin e marrëveshjes dhe kërkon një vlerësim nëse përmbushja e marrëveshjes varet nga përdorimi i një aktivi ose aktiveve të caktuara dhe marrëveshja njeh të drejtën për të përdorur aktivin.

Banka ka vetëm marrëveshje qereje operative, pagesat e të cilave njihen në pasqyrën e të ardhurave në mënyrë lineare gjatë kohëzgjatjes së qirasë. Kostot e ristrukturimit të kryera në këto ambiente që përdoren në bazë të këtyre marrëveshjeve kontabilizohen si aktivet e tjera dhe amortizohen gjatë kohëzgjatjes së qirasë në mënyrë lineare. Pagesat e qirasë së rastit kontabilizohen duke rishikuar pagesat minimale të qerases gjatë periudhës së mbetur të qirasë në momentin e konfirmimit të rregullimit të qerasë.

(p) Tatimi mbi fitimin

Banka përcakton tatimin në fund të periudhës në përputhje me legjislacionin tatimor shqiptar. Tatimi mbi fitimin që paguhet llogaritet sipas rregullimit të rezultatit financiar statutor me zërat e të ardhurave dhe shpenzimeve të parashikuara në legjislacionin Shqiptar.

(r) Transaksionet jashtë bilancit

Transaksionet jashtë bilancit përfaqësojnë marrëveshjet midis bankave dhe palëve të tjera. Këto marrëveshje përfaqësojnë të drejtat dhe angazhimet të cilat ka mundësi të sjellin një aktiv ose pasiv në zbatim të kushteve kontraktuale. Njohja ndodh në momentin e nënshkrimit të kontratës. Angazhimet mbartin një rrezik të mundshëm të kredisë e cila shpërblehet me një komision. Për angazhime të caktuara, një provizion krijohet për të mbuluar rrezikun e mundshëm të kredisë. Mosnjohja ndodh nëse aktivi ose pasivi respektiv realizohet në datën e mbarimit/maturimit të kontratës.