

**NJOFTIM PER VEND TE LIRE PUNE**

**Intesa Sanpaolo Bank Albania kërkon të punësojë:**

**Specialist për trajtimin e Pronave të Paluajtshme dhe të Luajtshme  
Departamenti i Administrimit të Kredive me Probleme  
Divizioni i Administrimit të Riskut**

**Përshkrimi i përgjithshëm i punës:**

Funksioni i "Trajtimin të pronave të paluajtshme dhe të luajtshme të cilat janë marrë nga banka kundrejt shlyerjes së kredive: "Administrimi i taksave lokale, detyrimeve kundrejt Operatorit të Shperndarjes (OSHEE) dhe Ujësjeleës Kanalizimeve "është krijuar në Zyrën e Logjistikës me qëllim menaxhimin e detyrimeve ndaj taksave lokale, elektricitetit, ujit dhe mirëmbajtjes së pronave në mënyrë që të jenë në kushte optimale për t'u shitur apo të jenë në funksion të aktivitetit bankar. Specialist i këtij funksioni duhet të jetë ekspert në këtë fushë dhe duhet të ketë njohuri të mira për të ndjekur të gjitha çështjet administrative që lidhen me ZRPP (Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme), OSHEE (Operatori i Shperndarjes së Energjisë Elektrike, (UK) Ujësjeles Kanalizime, Drejtoritë e Taksave Lokale pranë Bashkive përkatëse..) ect.

**Përgjegjësitë Kryesore:**

- Të bashkëpunojë ngushtë me aktorët e brendshëm, Divizionin e Riskut dhe Departamentin e Sigurisë për t'iu përgjigjur në kohë për marrjen në dorëzim të pronave dhe për të ndërmarrë hapat e duhur duke u bazuar në procedurat e brendshme të bankës;
- Të propozojë strategji organeve vendimmarrëse të bankës (të cilat paraqiten në mënyrë të detajuar në planin e ndërhyrjes) në lidhje me mirëmbajtjen dhe sigurinë e pronave të marra nga proceset ligjore;
- Të mbajë kontakte me OSHEE, UK, Drejtoritë e Taksave të Bashkive në lidhje me pronat e marra nga proceset ligjore dhe pronat e bankës për ushtrimin e aktivitetit bankar;
- Të mbajë kontakte me role të ngjashme brenda Bankës dhe të bashkëpunojë ngushtë me ata për të përgatitur propozime për strukturat vendimmarrëse;
- Të ndihmojë sipas kërkesave të gjitha grupet e kontrollit të brendshëm / të jashtëm;
- Të kryejë detyra të tjera që i ngarkojnë drejtuesit.

**Kompetencat / aftësitë:**

- Diplomë Universitare për Juridik, ose Ekonomik;

- Eksperienca të mëparshme në regjistrimin e pasurive të paluajtshme dhe të luajtshme të cilat janë marrë kundrejt shlyerjes së kredive përbën avantazh, OSHEE, UK dhe Drejtoritë e Taksave Lokale në Bashkitë përkatëse;
- Aftësi për të marrë pjesë në ambiente të vështira në lidhje me palët e treta;
- Aftësi shumë të mira të menaxhimit të kohës për përpunimin dhe menaxhimin e rasteve;
- Aftësi shumë të mira komunikimi;
- Standarde të larta etike;
- Njohje të gjuhës angleze dhe italishtja është e preferuar.

Kandidatët duhet të dorëzojnë:

- Letër shoqëruese dhe CV në gjuhën angleze
- Listën e notave të studimeve universitare dhe studimeve të tjera
- Dy letra reference nga punëdhënësi i mëparshëm ose aktual

Dokumentet duhet të dërgohen në adresën e emailit: [hr@intesasanpaolobank.al](mailto:hr@intesasanpaolobank.al) jo më vonë se data **12 Shtator 2019.**