

KUSHTET E PUNES PER INDIVIDE

KUSHTET E PUNES PER INDIVIDE					
PRODUKTE dhe SHERBIME	KOMISIONE dhe KUSHTE				
1. LLOGARI RRJEDHESE dhe KURSIMI	LEK	EUR	USD	GBP	CHF
Hapje llogarie	Falas				
Mbyllja e marrëdhënies me Banken	3 muaj pas hapjes				
	Brenda 3 muajve te hapjes				
Komisione per mbajtje llogarie rrjedhese (Falas per muajin e hapjes se llogarise)	150	1.50	1.50	1.50	1.50
Balance minimale per llogarine rrjedhese	1,000	10	10	10	10
Komisioni mbi balancen minimale ne llogarine e kursimit (Falas per muajin e hapjes se llogarise)	75	0.75	0.75	0.75	N/A
<i>Komisioni mbi balancen minimale eshte i aplikueshem vetem nese nuk arrihet minimumi i balancen* dhe aplikohet ne baze mujore</i>					
*Balanca minimale	50,000	500	500	500	N/A
Llogari kredie e dedikuar per tu perdorur vetem per kredine	Falas				
Komision printimi nxjerrje llogarie*	100 LEK nxjerrje llogarie per muajin aktual				
<i>*Klienti gezon te drejten qe 1 here ne vit te marre falas printimin e levizjes se llogarise/ve</i>	200 LEK nxjerrje llogarie per vitin aktual				
	500 LEK nxjerrje llogarie per vite te meparshme				
Dergimi i levizjeve te llogarise ne adresen e klientit	100 LEK/ zarf				
Kreditimi i normes se interesit ne llogarine rrjedhese	0				
2. PAKETA E PAGES (per klientet qe marrin pagen ne llogarine rrjedhese me ISBA)					
Llogari rrjedhese plus Karte debiti Visa Inspire	150 LEK				
3. VEPRIME NE SPORTELE TE BANKES/ cash	LEK	EUR	USD	GBP	CHF
Depozitime cash ne sportelet e bankes per llogari personale rrjedhese	Falas				
Depozitime cash nga pale te treta ne llogari rrjedhese	Deri ne 1,500,000LEK (ose ekuiv.)				
	Mbi 1,500,000 LEK (ose ekuiv.)				
Shenim: Llogaria mund te jete individ/ biznes					
Depozitime cash nga kliente te rastit ne nje llogari rrjedhese	Deri ne 1,500,000LEK (ose ekuiv.)				
	Mbi 1,500,000 LEK (ose ekuiv.)				
Shenim: Llogaria mund te jete individ/ biznes					
Depozitime cash ne sportelet e bankes ne llogari kursimi	Falas				
Depozitime cash ne sportelet e bankes per pagese kesti kredie, karte krediti ose Visa Black	Falas				
Terheqje parash ne sportelet e bankes nga llogaria rrjedhese	Deri ne 50,000 LEK				
	Nga 50,000-300,000 LEK (ose ekuiv.)				
	Nga 300,000-1,500,000 LEK (ose ekuiv.)				
	Mbi 1,500,000 LEK (ose ekuiv.)				
Terheqje parash ne sportelet e bankes nga: - llogaria e kursimit - llogaria rrjedhese e lidhur me Depozite me afat - kembime valutore midis llogarive	Deri ne 300,000 LEK (ose ekuiv.)				
	Nga 300,000-1,500,000 LEK (ose ekuiv.)				
	Mbi 1,500,000LEK (ose ekuiv.)				
Pagesa ne cash ne llogarite e Thesarit/Buxhetit* ose pagesa te faturave (perjashtuar faturat e Albtelecom)	Nga kliente				
	Nga jo-kliente				
Pagesa për Zyrën e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme (ZRPP)	Nga kliente				
	Nga jo-kliente				

* Perfshihen pagesat e taksave te bashkise dhe pagesat per Agjencine Qendrore per Vlersimin e Arrijve Studentore dhe Universitetin

4. KEMBIME VALUTORE		LEK	EUR	USD	GBP	CHF
Kembime valutore nga dhe/ose ne llogari		70 LEK				
Kembime valutore ne cash	Per shumat nga 1,000 - 200,000 LEK	200 LEK				
	Per shumat nga 200,001 LEK - 1,000,000 LEK	500 LEK				
	Per shumat mbi 1,000,000LEK	1,000 LEK				
5. LETRA ME VLERE TE QEVERISE SHQIPTARE						
Komision aplikim nepermjet ISBA per:	Bono Thesari 3 mujore	0.15% te vleres nominale		Min. 1,000 LEK, Max. 10,000 LEK		
	Bono Thesari 6 mujore	0.18% te vleres nominale		Min. 1,000 LEK, Max. 10,000 LEK		
	Bono Thesari 1 vjeçare	0.20% te vleres nominale		Min. 1,000 LEK, Max. 10,000 LEK		
	Obligacione vendase	0.20% te vleres nominale		Min. 1,000 LEK, Max. 10,000 LEK		
Komision kujdestarie per Obligacione te Qeverise Shqiptare nepermjet ISBA <i>(Mirembahet dy here ne vit ne ditën e pagimit te kuponit per cdo Obligacion ne portofolin e klientit)</i>		0.05% te vleres nominale		Min. 500 LEK, Max. 4,000 LEK		
Komision vjetor kujdestarie per Eurobond te Qeverise Shqiptare			1 o/oo e vleres nominale (vjetore)			
Per transferim te kujdestarise ne nje Banke tjetër			1,500 LEK			
Aplikim/Likujdim nepermjet Bankes se Shqiperise (ekzekutimi i veprimeve cash i Boneve te Thesarit)					1,500 LEK	
6. DEPOZITA ME AFAT		ALL	EUR	USD	GBP	CHF
Hapja e depozites me afat		Falas				
Rinovimi automatik i depozites me afat		50LEK	0.3 EUR	0.3 USD	0.3 GBP	N/A
Penalitet per thyerje te depozites me afat						
Tenori i depozites: 3M;6M;10M;1Y;15M;21M;2Y		Interesat e akumuluar				
Penalitet per thyerje te "Depozita 18 mujore"						
a) Në rast se Depozituesi do të kërkojë të përfundojë Kontratën e Depozitës gjatë 12 mujorit të parë, ai nuk do të përfitoj asnjë vlerë interesi dhe Banka do të kthejë vetëm Shumën e "Principalit të Depozitës".						
b) Në rast se Depozituesi do të kërkojë të përfundojë Kontratën e Depozitës pas vitit të parë të Afatit të Kontratës, ai do të përfitojë vetëm interesin e akumuluar gjatë 12 mujorit të parë dhe do të humbasë interesin e akumuluar gjatë muajve të fundit.						
Penalitet per thyerje te "Depozita 30 mujore"						
a) Në rast se Depozituesi do të kërkojë të përfundojë Kontratën e Depozitës gjatë vitit të parë, ai nuk do të përfitojë asnjë vlerë interesi dhe Banka do të kthejë vetëm Shumën e "Principalit të Depozitës".						
b) Në rast se Depozituesi do të kërkojë të përfundojë Kontratën e Depozitës përgjatë vitit të dytë të Afatit të Kontratës, ai do të përfitojë vetëm interesin e akumuluar gjatë vitit të parë dhe do të humbasë interesin e akumuluar gjatë muajve të vitit të dytë .						
c) Në rast se Depozituesi do të kërkojë të përfundojë Kontratën e Depozitës përgjatë 6-mujorit të fundit të Afatit të Kontratës, ai do të përfitojë interesin e akumuluar gjatë vitit të parë dhe vitit të dytë dhe do të humbasë interesin e akumuluar gjatë muajve të fundit.						
Penalitet per thyerje te "Depozita me afat tre vjecar"						
a) nëse sipas kërkesës së Depozituesit tërheqja e pjesshme apo tërësore e shumës së investuar në depozitë kryhet përgjatë vitit të parë të 'Afatit', atëherë Depozituesi do të humbasë vlerën e interesit të akumuluar deri në atë moment;						
b) nëse sipas kërkesës së Depozituesit tërheqja e pjesshme apo tërësore e shumës së investuar në depozitë kryhet përgjatë gjashtëmujorit të parë të vitit të dytë, atëherë Depozituesi do të përfitojë vetëm 50 % (pesëdhjetë përqind) të interesit të akumuluar nga viti i parë, ndërkohe që do të humbasë pjesën tjetër të vlerës së interesit të akumuluar përgjatë vitit të parë dhe vlerën e interesit të akumuluar deri në atë moment të vitit të dytë						
c) nëse sipas kërkesës së Depozituesit tërheqja e pjesshme apo tërësore e shumës së investuar në depozitë kryhet përgjatë gjashtëmujorit të dytë të vitit të dytë , atëherë Depozituesi do të përfitojë interesin e akumuluar nga viti i parë, ndërkohe që do të humbasë vlerën e interesit të akumuluar deri në atë moment të vitit të dytë .						
d) nëse sipas kërkesës së Depozituesit tërheqja e pjesshme apo tërësore e shumës së investuar në depozitë kryhet përgjatë gjashtëmujorit të parë të vitit të tretë , atëherë Depozituesi do të përfitojë interesin e akumuluar nga viti i parë , si dhe 50 % (pesëdhjetë përqind) të interesit të akumuluar nga viti i dytë, ndërkohe që do të humbasë pjesën tjetër të vlerës së interesit të akumuluar nga viti i dytë dhe vlerën e interesit të akumuluar deri në atë moment të vitit të tretë .						
e) nëse sipas kërkesës së Depozituesit tërheqja e pjesshme apo tërësore e shumës së investuar në depozitë kryhet përgjatë gjashtëmujorit të dytë të vitit të tretë , atëherë Depozituesi do të përfitojë interesin e akumuluar nga viti i parë dhe viti i dytë, ndërkohe që do të humbasë vlerën e interesit të akumuluar deri në atë moment të vitit të tretë .						
Penalitet per thyerje te "Depozita me interes te parapaguar "						
Penaliteti është i barabartë me të gjithë shumën e interesit që është parapaguar në llogarinë e klientit deri në momentin e thyerjes para kohe të depozitës.						
Penalitet per thyerje te "Depozita Stafete"						
Në rast se Depozituesi do të kërkojë, përpara Datës së Maturimit, kthimin e shumës së investuar në depozitë, atëherë Depozituesi nuk do të humbasë vlerën e interesit të aplikuar dhe të përfituar për cdo muaj të përfunduar deri në atë moment, por do të humbasë vlerën e interesit për muajin përkatës të papërfunduar kur bëhet kërkesa, si dhe nuk do të mund të kërkojë vlerë interesi për periudhën e mbetur.						

Penalitet per thyerje te "Depozita 2 vjecare me likujdim interesi 6 mujor (2Y L6)"							
<p>a) nëse sipas kërkesës së Depozituesit tërheqja e pjesshme apo tërësore e shumës së investuar në depozitë kryhet përgjate vitit të parë të 'Afatit', atëherë Depozituesi do të humbasë vlerën e interesit të akumuluar deri në atë moment;</p> <p>b) nëse sipas kërkesës së Depozituesit tërheqja e pjesshme apo tërësore e shumës së investuar në depozitë kryhet përgjatë gjashtëmujorit të parë të vitit të dytë , atëherë Depozituesi do të përfitojë vetëm interesin e akumuluar nga gjashtëmujori i parë i vitit të parë, ndërkohe që do të humbasë pjesën tjetër të vlerës së interesit të akumuluar përgjatë vitit të parë dhe vlerën e interesit të akumuluar deri në atë moment të vitit të dytë ;</p> <p>c) nëse sipas kërkesës së Depozituesit tërheqja e pjesshme apo tërësore e shumës së investuar në depozitë kryhet përgjatë gjashtëmujorit të dytë të vitit të dytë, atëherë Depozituesi do të përfitojë interesin e akumuluar nga viti i parë, ndërkohe që do të humbasë vlerën e interesit të akumuluar deri në atë moment të vitit të dytë;</p>							
Penalitet per thyerje te "Depozita 5 vjecare me norme interesi fikse"							
<p>a) nëse sipas kërkesës së Depozituesit tërheqja e shumës së investuar në depozitë kryhet përgjate vitit të parë të 'Afatit', atëherë Depozituesi do të humbasë të gjithë vlerën e interesit të akumuluar deri në atë moment;</p> <p>b) nëse sipas kërkesës së Depozituesit tërheqja e shumës së investuar në depozitë kryhet përgjate vitit të dytë, atëherë Depozituesi do të përfitojë vetëm 30 % (tridhjetë përqind) të interesit të akumuluar deri në atë moment (interesi i akumuluar përbehet nga interesi i akumuluar përgjate vitit të parë dhe pjesërisht përgjate vitit të dytë). Depozituesi do të humbasë 70% (shtatëdhjetë përqind) të vlerës së interesit të akumuluar deri në atë moment.</p> <p>c) nëse sipas kërkesës së Depozituesit tërheqja e shumës së investuar në depozitë kryhet përgjate vitit të tretë, atëherë Depozituesi do të përfitojë vetëm 40 % (dyzetë përqind) të interesit të akumuluar deri në atë moment (interesi i akumuluar përbehet nga interesi i akumuluar përgjatë vitit të parë , vitit të dytë dhe pjesërisht përgjatë vitit të tretë). Depozituesi do të humbasë 60% (gjashtëdhjetë përqind) të vlerës së interesit të akumuluar deri në atë moment.</p> <p>d) nëse sipas kërkesës së Depozituesit tërheqja e shumës së investuar në depozitë kryhet përgjate vitit të katërt, atëherë Depozituesi do të përfitojë vetëm 50 % (pesëdhjetë përqind) të interesit të akumuluar deri në atë moment (interesi i akumuluar përbehet nga interesi i akumuluar përgjate vitit të parë , vitit të dytë , vitit të tretë dhe pjesërisht përgjate vitit të katërt). Depozituesi do të humbasë 50% (pesëdhjetë përqind) të vlerës së interesit të akumuluar deri në atë moment;</p> <p>e) nëse sipas kërkesës së Depozituesit tërheqja e shumës së investuar në depozitë kryhet përgjate vitit të pestë, atëherë Depozituesi do të përfitojë vetëm 60 % (gjashtëdhjetë përqind) të interesit të akumuluar deri në atë moment (interesi i akumuluar përbehet nga interesi i akumuluar përgjatë vitit të parë , vitit të dytë , vitit të tretë , vitit të katërt dhe pjesërisht përgjate vitit të pestë). Depozituesi do të humbasë 40% (dyzetë përqind) të vlerës së interesit të akumuluar deri në atë moment.</p>							
Penalitet per thyerje te "Depozita progressive 5 vjecare"							
<p>a) thyerja e depozitës nuk lejohet gjatë vitit të parë. Në raste përjashtimore, depozituesi do të humbasë interesin e akumuluar të vitit aktual dhe interesat që do të përfitohen për vitet e mbetura deri në maturim;</p> <p>b) nëse depozituesi do të kërkojë thyerjen e depozitës përgjate vitit të 2te-5te , atëherë depozituesi do të humbasë interesin për vitin kur kryhet thyerja e depozitës, dhe interesin që do të përfitohet për vitet e mbetura deri në maturim.</p>							
Penalitet per thyerje te "Depozita progressive 7 vjecare"							
<p>a) thyerja e depozitës nuk lejohet gjatë vitit të parë. Në raste përjashtimore, depozituesi do të humbasë interesin e akumuluar të vitit aktual dhe interesat që do të përfitohen për vitet e mbetura deri në maturim;</p> <p>b) nëse depozituesi do të kërkojë thyerjen e depozitës përgjatë vitit të 2te-7te , atëherë depozituesi do të humbasë interesin për vitin kur kryhet thyerja e depozitës, dhe interesin që do të përfitohet për vitet e mbetura deri në maturim.</p>							
7. PAGESAT							
7.1 PAGESAT NEPERMJET LLOGARIVE TE ISBA							
	LEK	EUR	USD	GBP	CHF		
Pagesa nepermjet llogarive te ISBA**	70 LEK/ e njejta date valute*						
Ekzekutimi i pagesave me urdher debitimi automatik	1EUR/ transakcion*						
(*) nuk perfshihen transakcionet ne Internet Banking; (**) perfshihen pagesat ndermjet llogarive te veta							
7.2 PAGESA FATURASH							
Pagesa nepermjet debitimit direkt	Falas						
Pagesat e faturave utilitare nga llogaria* (pa përfshirë transakcionet nëpërmjet Internetit Banking)	100LEK						
*nuk do te paguhet komision per faturat e Albtelecom (komisioni mbulohet nga operatori)							
7.3 PAGESA NE LLOGARITE E THESARIT/ BUXHETIT*							
Pagesa nga llogaria	50 LEK						
Pagesa për Zyrën e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme (ZRPP)	Klientë (paguar nga llogaria)		100 LEK				
(*) Transaksionet ne Internet Banking jane te perjashtuara nga pagesa e komisionit							
7.4 PAGESA NE MBERRITJE							
	LEK	EUR Domestic	EUR Cross-Border	USD	GBP	CHF	
Pagesa në mbërritje nga bankat e tjera	Datë valuta për pagesat standarte në mbërritje	E njejta datëvalutë					
	Pagesa në mbërritje ne LEK dhe	Falas					
	Pagesa në mbërritje ne monedhe te huaj				1.5 o/oo, min. € 7, max. € 70		
	Pagesa në mbërritje cash				2 o/oo, min. € 20		

Pagesa në mbërritje "Express to Family"	Datë valuta për pagesat standarte në mbërritje	1 ditë pune					
	Kreditimin në llogarinë e klientit	Falas					
	Pranuar për pagesë në kesh (jo-klientë)	10 EUR per shumat deri ne 2,100 EUR 15 EUR per shumat 2,100.1 EUR - 3,098 EUR 20 EUR per shumat 3,098.1 EUR - 5,000 EUR					
7.5 PAGESA NE DALJE NE DEGE		LEK	EUR Domestic	EUR Cross-Border	USD	GBP	CHF
Datë valuta standarte për pagesat në dalje		2 dite pune (pas aplikimit)					
Pagesa në dalje në LEK	Shumat deri ne 1,499,999 LEK	500LEK					
	Shumat nga 1,500,000 LEK e siper	1,500LEK					
Pagesa ne dalje ne EUR			2 o/oo; min EUR 6, max EUR 50				
Pagesa në dalje në monedhë të huaj	Urdhëruar nga llogaria			2 o/oo min. € 15 max 250 € (+ komisione SWIFT)			
	Urdhëruar ne kesh			2.5 o/oo, min. € 20 max 350€ (+ komisione SWIFT)			
	Urdhëruar nga jo-klientë			3 o/oo, min. € 30 (+ komisione SWIFT)			
Investigimi i pagesave (Pagesa ne hyrje dhe ne dalje)		€ 25 për investigim plus komisionet e bankës korrespondente					
7.6 PAGESA NE DALJE NEPERMJET KANALEVE ONLINE		LEK	EUR Domestic	EUR Cross-Border	USD	GBP	CHF
Datë valuta standarte për pagesat në dalje		E njejta datëvalutë*		2 ditë pune (pas aplikimit)			
<i>*Datë valuta mund të shtyhet me +1 ditë pune nëse pagesa kryhet përtej kufirit të sistemit</i>							
Pagesa në dalje në LEK	Per shumat deri ne 20,000 LEK	Falas					
	Per shumat mbi 20,000 LEK - 1,499,999 LEK	250LEK					
	Per shumat mbi 1,500,000LEK	750LEK					
Pagesa në dalje në EUR			1 o/oo; min EUR 3, max EUR 25				
Pagesa në dalje në monedhë të huaj Urdhëruar nga llogaria				2 o/oo min. EUR15 max. EUR250 (plus komisione SWIFT)			
Investigimi i pagesave (Pagesa ne hyrje dhe ne dalje)		25 EUR për investigim plus komisionet e bankës korrespondente					
<i>*Për date valuten e pagesave të kryera përmes Shërbimit Bankar Dixhital, ju lutemi referojuni seksionit specifik të Kushteve të Punes</i>							
7.7 KOMISIONE SHITES PER TRANSFERTAT ME OPSIONIN "OUR", kur derguesi i transferes paguan te gjitha komisionet e bankes/ave							
		LEK	EUR	USD	GBP	CHF	
Per pagesat ne dalje ne EUR	Per shumat 0 - 10,000 EUR		11 EUR				
	Per shumat 10,001 – 50,000 EUR		21 EUR				
	Per shumat mbi 50,000 EUR		40 EUR				
Per pagesat ne dalje ne USD	Per shumat 0 - 20,000 USD			25 USD			
	Per shumat mbi 20,000 USD			50 USD			
Per pagesat ne dalje ne GBP dhe CHF					30 GBP	30 CHF	
7.8 KOMISIONE SHITES PER TRANSFERTAT TE KERKUARA ME DATE VALUTE URGJENTE (JO-STANDARDE)		LEK	EUR	USD	GBP	CHF	
Komisioni për pagesa urgjente/jo spot; 1 ditë pune pas aplikimit ose te njejten dite valute te aplikimit. Komisioni llogaritet mbi bazë vjetore (i.e.shuma*ditet*5%/360)		7% min 5 EUR	5.5% min 5 EUR	6.5% min 5 EUR	7% min 5 EUR	7% min 5 EUR	

8. KARTAT PLASTIKE

KARTA DEBITI TE ISBA	VISA INSPIRE	VISA CLASSIC	MC STANDARD	MC GOLD
Transaksione në ATM të Intesa Sanpaolo Bank Albania në Shqipëri	Falas			
Transaksione në ATM jo të Intesa Sanpaolo Bank Albania në Shqipëri	200 LEK	2 USD	1.5 EUR	3 EUR
Transaksione në ATM të Grupit Intesa Sanpaolo	Falas	2.5% of the amount, min 2.5USD	2.5% of the amount, min 2.5EUR	2.5% of the amount, min 2.75EUR
Transaksione depozitimi cash në ATM të Intesa Sanpaolo Bank Albania në Shqipëri	Falas			
Limiti Ditor per depozitime cash ne ATM (ne vlere)	100,000LEK	1,000 USD *	1,000 EUR *	1,500 EUR *
<i>*Depozitimi mundesohet vetem ne monedhen LEK. Per kartat me limit ne monedhe te ndryshem nga Lek, do te aplikohet ekuivalenti ne LEK i limit ne monedhe te huaj.</i>				
Limiti Ditor per depozitime cash ne ATM (Numer veprimesh)	5 transaksione			
Transaksione ne POS dhe Internet (on-line) ne Shqiperi	Falas			
Transaksione ne ATM/POS dhe Internet (on-line) jashte vendit	2.5% te shumes	2.5% te shumes, min 2.5 USD	2.5% te shumes, min 2.5 EUR	2.5% te shumes, min 2.75 EUR
Tarifa mujore e shërbimit	150 LEK	2 USD	1.5 EUR	2.5 EUR
Zëvendësimi i të gjithë kartave/Zëvendësimi i kodit sekret (PIN)	1,000LEK			
Zëvendësimi i kartës së skaduar	Falas			
KARTA E KREDITIT MASTERCARD				
Tarifa e anetaresimit	Falas			
Tarifa Vjetore e Kartës Kryesore	Falas viti i parë 1,500 LEK / 15 EUR çdo vit duke filluar nga viti i dytë			
Tarifa Vjetore e Kartës Shtese	Falas viti i parë 1,000 LEK / 10 EUR çdo vit duke filluar nga viti i dytë			
Pagesa ne POS	Falas			
Pagesa ne Internet	Falas			
Komision per terheqje Cash ne ATM te Intesa Sanpaolo Bank Albania	2% min 500 LEK / 2% min 3 EUR			
Komision per terheqje Cash ne ATM jo te Intesa Sanpaolo Bank Albania	2.5% min 500 LEK / 2.5% min 5 EUR			
Komision per terheqje Cash ne POS	3% min 500 LEK / 3% min 5 EUR			
Periudha e Shlyerjes pa Interes	deri ne 45 dite			
Norma vjetore e Interesit Standard mbi Blerjet	Kliente Pagamarres: 16% Kliente jo Pagamarres: 19% Kliente me Garanci Cash: 8%			
Norma vjetore e Interesit Standard mbi Terheqjet	Kliente Pagamarres: 20% Kliente jo Pagamarres: 20% Kliente me Garanci Cash: 12%			
Penalitet për shlyerje te vonuar te Detyrimit Minimal Mujor (me bazë vjetore)	35%			
Detyrimi Minimal Mujor	5% per pagesa dhe terheqje + 100% te komisioneve, interesave dhe penaliteteve			
Rilëshim Karte/PIN	1,000 LEK / 10 EUR			
Rilëshim me emergjence i Kartes	3,500 LEK / 35 EUR			
Bllokim i perkohshem i Kartes	Falas			

Mbyllje e perhershme e Kartes	Falas
Ndryshim i kodit PIN ne ATM te Intesa Sanpaolo Bank Albania	Falas
Rinovim Karte ne skadence	Falas
Shuma minimale	30,000 LEK/ 450 EUR
Limiti ditor (vlere)	Terheqje Cash: 15,000 LEK / 150 EUR Blerje POS: Limiti i aprovuar i Kartes *Blerje ne Internet: 100,000 LEK / 1,000 EUR
Limiti ditor (Numer Veprimesh)	Terheqje Cash: 10 Blerje POS: 20 Blerje ne Internet: 10
Limiti per veprimet 'Contactless' (Vlere / Numer)	2,000 LEK / 20 EUR / 2
<i>*Nese Limiti i Aprovuar i Kartes se Kreditit eshte me i vogel se 100,000 LEK, atehere Limiti i blerjeve ne Internet do te jete vlere totale e limitit te aprovuar te kartes</i>	
KARTA VISA INFINITE	
Tarifa vjetore e anëtarësisë (karta suplementare është përfshirë në tarifën vjetore të anëtarësisë) për vitin e parë	Falas
Tarifa vjetore e anëtarësisë (karta suplementare është përfshirë në tarifën vjetore të anëtarësisë) pas vitit të parë	500 EUR
Tarifa e anetaresise per titullarin tjetër te kartes	250 EUR
Pagesa ne pika shitje POS	Falas
Pagesa nepermjet Internetit	Falas
Terheqje cash ne ATM e ISPBA	3%, min 2.5 EUR
Terheqje cash ne ATM jo te ISPBA	4%, min 5 EUR
Periudha e faljes	15 dite
Interesi per pagesat e vonuara (ne baze vjetore)	60%
Kufiri standard I kartes kryesore	15,000 EUR
Kufiri standard I kartes suplementare	7,500 EUR
Kufiri I terheqjes cash	2,500 EUR
Rilesim I kartes /PIN -it	Falas
Ndryshim I kodit PIN ne ATM	Falas
KARTA E PARAPAGUAR	
Komision per leshimin e kartes	500 LEK
Komision per leshimin e kartes per kliente 18-23 vjec	Falas
Shuma minimale/ rimbushje	1,000 LEK
Shuma maksimale/ rimbushje	100,000 LEK
Mbushje maksimale gjate 1 viti kalendarik	350,000 LEK
Numri maksimal/rimbushje ne dite	2
Terheqje cash ne ATM	50,000 LEK
Mbushja e pare kur leshohet Karta	Falas
Rimbushje me Cash ne Banke	300 LEK
Rimbushje nga nje llogari tjetër brenda Bankes	150 LEK
Terheqje Cash ne ATM te ISPBA	Falas
Terheqje ne ATM te Bankava te tjera brenda vendit	0.5% e shumes + 250 LEK
Terheqje ne ATM te Bankava te tjera jashte vendit	1% e shumes + 250 LEK
Terheqje ne Cash (me karte) ne Sportelet e ISPBA	N/A
Terheqje ne Cash ne Banka te tjera brenda vendit	500 LEK
Terheqje ne Cash ne Banka te tjera jashte vendit	2% e shumes + 500 LEK
Blerje ne POS + Internet	Falas
Ri-printim PIN	500LEK
Zevendesim Karte	500LEK
Komision per Mirembajtje Mujore	Falas
Bllokim Karte	Falas
Mbyllje Karte	Falas

KARTE E LESHUAR JASHTË TERRITORIT SHQIPTAR		
Komision për terheqje në ATM të Intesa Sanpaolo Bank Albania me kartë të leshuar jashtë territorit Shqiptar (Duke përfshirë kartën Visa Inspire)	700 LEK për terheqjet në LEK / 5 EUR për terheqjet në EUR	
9. ÇEQET		
Bllok çekesh	10 EUR për bllok	
Ndalim pagese të çekëve	10 EUR për çek	
9.1 ÇEQE TE LESHUARA NGA BANKA		
Çek Bankar	Për klientë	2 o/oo, min. EUR 15, max. EUR 200
	Për jo klientë	2.5 o/oo, min. EUR 25, max. EUR 250
Çeqe Manaxheri	Për klientë	2 o/oo, min. EUR 15, max. EUR 200
	Për jo klientë	2.5 o/oo, min. EUR 25, max. EUR 250
9.2 TE PRANUARA NGA BANKA (PER KLERIM)		
Të pranuar dhe të regjistruara për klerim - fonde të disponueshme në llogari	5 ditë pune (LEK) 30 ditë pune (EUR, USD, GBP) 45 ditë pune (EUR, USD, GBP)	
Të pranuar për kreditim në llogarinë e Intesa Sanpaolo Bank Albania	2 o/oo, min 10 EUR, max. 150 EUR	
Çeqet të Thesarit Amerikan	1.5 o/oo, min 10 EUR, max. 100 EUR	
Çeqe për arkëtim	2 o/oo, min 20 EUR, max 200 EUR, plus komisione SWIFT	

10. KREDITE dhe PARADHENIE BANKARE	KOMISIONE dhe KUSHTE		
10.1 PARADHENIE BANKARE PER INDIVIDE	ALL	EUR	USD
Shuma minimale	50,000 LEK	400 EUR	500 USD
Shuma maksimale	Deri në 1,000,000 LEK	Deri në 10,000 EUR	Deri në 10,000 USD
Komision administrimi është 2% e linjes	Per shumat deri në 200,000 LEK Min. 1,500 LEK Max. 7,800 LEK	Per shumat deri në 1,650 EUR Min. 10 EUR Max. 70 EUR	Per shumat deri në 1,900 USD Min. USD 15 Max. USD 75
	Per shumat nga 200,001 LEK Min. 3,000 LEK	Per shumat nga 1,651 EUR Min. 20 EUR Max. 70 EUR	Per shumat nga 1,901 USD Min. 30 USD Max. 75 USD
Norma e interesit (me bazë vjetore) - aplikohet për shumën e përdorur të paradhënies	13%		
Tenor	Deri në 12 muaj		
Kamatvonesë	27%	21%	21%
Komision për fondet e papërdorura	Falas		
Amendim kontrate	Falas		
Parapagim	Falas		
10.2 PARADHENIE BANKARE ME GARANCI MONETARE/ CASH COLLATERAL	LEK	EUR	USD
Shuma minimale	55,000 LEK	400 EUR	400 USD
Shuma maksimale	- 90% të garancisë monetare të përdorur si kolateral (nëse kolaterali dhe ekspozimi i kredisë janë në të njëjtën monedhë) - 80% të garancisë monetare të përdorur si kolateral (nëse kolaterali dhe ekspozimi i kredisë janë në monedha të ndryshme)		
Komision administrimi është 1.5 o/oo e linjes	Min. 4,000 LEK Max. 112,000 LEK	Min. 30 EUR Max. 800 EUR	Min. 40 USD Max. 800 USD
Norma e interesit (me bazë vjetore) - aplikohet për shumën e përdorur të paradhënies	Norma e interesit të Depozitës me Afat + 2%; NMI 3.25%		
Tenor	Deri në 12 muaj		
Kamatvonesë	10%		
Komision për fondet e papërdorura	Falas		

Amendim kontrate	Falas		
Parapagim	Falas		
10.3 PARADHENIE PAGE	LEK	EUR	USD
Shuma minimale	25,000 LEK	200 EUR	240 USD
Shuma maksimale	Deri ne tre paga		
Komision administrimi eshte 2% e linjes	Min. 500 LEK Max. 3,000 LEK	Min. 4 EUR Max. 25 EUR	Min. 4 USD Max. 25 USD
Norma e interesit (me bazë vjetore) - aplikohet për shumën e përdorur të paradhënies	14%		
Tenor	Deri ne 12 muaj		
Kamatvonesë	27%	21%	21%
Komision për fondet e papërdorura	Falas		
Amendim kontrate	Falas		
Parapagim	Falas		
10.4 KREDI ME GARANCI MONETARE/ CASH COLLATERAL			
Komision administrimi	1.5 o/oo, min. 50 EUR / 7,000 LEK; max. 800 EUR / 112,000 LEK		
Komision për rastet e ndryshimit të kontratave të pengut	Deri ne EUR 50,000	4,200 LEK	30 EUR
	Mbi EUR 50,000	7,000 LEK	50 EUR
Tenor	Deri ne 12 muaj		
Ndryshim i marrëveshjes së kredisë	Falas		
Parapagim (Likuidim i parakohshëm)	Kredi Hipotekore	1% e shumës së parapaguar kur periudha deri në maturim është më e vogël se 1 vit; 2% e shumës së parapaguar kur periudha deri në maturim është më e madhe se 1 vit	
	Kredi Konsumatore (Kredi personale, Kredi per makine)	0.5% e shumës së parapaguar kur periudha deri në maturim është më e vogël se 1 vit; 1% e shumës së parapaguar kur periudha deri në maturim është më e madhe se 1 vit	
Komision për fondet e papërdorura	Falas		
Norma e interesit (Bazë vjetore) - aplikohet mbi shumën e përdorur të paradhënies dhe rezulton si maksimum i:	<p>Normës së ndryshueshme së interesit (shuma e normës së interesit të publikuar të depozitave të së njëjtës monedhë & kohëzgjatje me linjën e kredisë dhe marzhit. Marzhi 2%)</p> <p>NMI sipas normës preferenciale të depozitës së klientit ose norma e tabelës:</p> <ul style="list-style-type: none"> - NMI e përgjithshme është shuma e normës së interesit të publikuar të depozitave të së njëjtës monedhë & kohëzgjatje me depozitën e vendosur si garanci nga klienti, dhe marzhit. - NMI specifike është shuma e normës së interesit të depozitës specifike të klientit përdorur si kolateral dhe marzhit - NMI fikse percaktohet nga Departamenti i Thesarit 		
Kamatvonesë	10%		
Perqindja e mbulimit	110% nëse kolaterali dhe ekspozimi i kredisë janë në të njëjtën monedhë 120% nëse kolaterali dhe ekspozimi i kredisë janë në monedha të ndryshme		
Te tjera	Per kohëzgjatjet e linjave të kredive më të mëdha se një vit, rishikimi të pakten cdo vit duhet të bazohet në kontratë.		
10.5 KREDI PERSONALE dhe E PARA-APROVUAR	LEK	EUR	
Qellimi	Blerje mobilje / Pushime / Shpenzime të papritura / etj.		
Shuma minimale	50,000 LEK	500 EUR	
Shuma maksimale KREDI PERSONALE*	3,000,000 LEK	28,000 EUR	
Shuma maksimale KREDI E PARA-APROVUAR	2,200,000 LEK	18,000 EUR	
Afati	Deri ne 84 muaj		
Menyra e pageses	Këste fikse mujore (principlal + interes)		
Komision per fondet e paperdorura	N/A		
Ndryshim i kontrates se kredise	Falas		

Kamatvonesë	10%		
Likuidimi i pjesshëm/ total përpara maturimit	0.5% e shumës së parapaguar kur periudha deri në maturim është më e vogël se 1 vit; 1% e shumës së parapaguar kur periudha deri në maturim është më e madhe se 1 vit		
Komision administrimi per Kredi Personale - Kliente paramarres: 2% e linjes - Kliente te tjere: 2.5% e linjes	Min. 6,500 LEK Max. 13,000 LEK	Min. 50 EUR Max. 100 EUR	
Komision administrimi per Kredi te para-aprovuar: 2% e linjes			
Norma e Interesit (me bazë vjetore) per Kredi personale per kliente pagamarres	Kohëzgjatje deri në 1 vit: 4.2% Kohëzgjatje 1 deri në 2 vjet: 7% Kohëzgjatje 2 deri në 3 vjet: 8% Kohëzgjatje 3 deri në 5 vjet: 9% përgjatë gjithë kohëzgjatjes së kredisë Kohëzgjatje 5 deri në 7 vjet: 9.5% përgjatë gjithë kohëzgjatjes së kredisë	Kohëzgjatje deri në 1 vit: 5% Kohëzgjatje 1 deri në 2 vjet: 6% Kohëzgjatje 2 deri në 3 vjet: 7% Kohëzgjatje 3 deri në 5 vjet: 8% për 3 vitet e para, 9% për vitet e mbetura të kredisë Kohëzgjatje 5 deri në 7 vjet: 8.5% për 3 vitet e para, 9.5% për vitet e mbetura të kredisë	
Norma e Interesit (me bazë vjetore) per Kredi personale per kliente te tjere	Kohëzgjatje deri në 1 vit: 5.2% Kohëzgjatje 1 deri në 2 vjet: 7.8% Kohëzgjatje 2 deri në 3 vjet: 8.8% Kohëzgjatje 3 deri në 5 vjet: 9.8% për 3 vitet e para, 10.1% për vitet e mbetura të kredisë Kohëzgjatje 5 deri në 7 vjet: 10% për 3 vitet e para, 10.8% për vitet e mbetura të kredisë	Kohëzgjatje deri në 1 vit: 5.5% Kohëzgjatje 1 deri në 2 vjet: 8% Kohëzgjatje 2 deri në 3 vjet: 8.3% Kohëzgjatje 3 deri në 5 vjet: 9.5% për 3 vitet e para, 10% për vitet e mbetura të kredisë Kohëzgjatje 5 deri në 7 vjet: 9.5% për 3 vitet e para, 10.5% për vitet e mbetura të kredisë	
Norma e Interesit (me bazë vjetore) per Kredi e para-aprovuar	Kohëzgjatje deri në 1 vit: 4.2% Kohëzgjatje 1 deri në 2 vjet: 6.8% Kohëzgjatje 2 deri në 3 vjet: 7.7% Kohëzgjatje 3 deri në 5 vjet: 8.7% për 3 vitet e para, 9.2% për vitet e mbetura të kredisë; Kohëzgjatje 5 deri në 7 vjet: 8.7% për 3 vitet e para, 9.7% për vitet e mbetura të kredisë	Kohëzgjatje deri në 1 vit: 5% Kohëzgjatje 1 deri në 2 vjet: 6% Kohëzgjatje 2 deri në 3 vjet: 7% Kohëzgjatje 3 deri në 5 vjet: 8% për 3 vitet e para, 9% për vitet e mbetura të kredisë; Kohëzgjatje 5 deri në 7 vjet: 8.5% për 3 vitet e para, 9.5% për vitet e mbetura të kredisë	
Kolaterali	N/A		
<i>*Shuma maksimale ofrohet vetem per Individet me te ardhura nga paga te kanalizuar ne sistemin bankar.</i>			
10.6 KREDI E SHPEJTE KONSUMATORE	LEK	EUR	
Qëllimi	Kredi konsumatore per cdo qëllim		
Shuma minimale	50,000 LEK	500 EUR	
Shuma maksimale	1,000,000 LEK	8,000 EUR	
Afati	Deri ne 60 muaj		
Menyra e pageses	Këste fikse mujore (principal + interes)		
Kolaterali	N/A		
Ndryshim i kontrates se kredise	Falas		
Komision administrimi	6,500 LEK	50 EUR	
Norma e Interesit(me bazë vjetore) kliente pagamarres	12%	9%	
Norma e Interesit per kliente te tjere (me bazë vjetore)	Deri ne 600,000 LEK	Te gjitha tenoret	15%
	Nga 600,001 LEK	Kohëzgjatje deri ne 1 vit	12%
		Kohëzgjatje 1 deri në 3 vjet	14%
		Kohëzgjatje 3 deri në 5 vjet	15%
Kamatvonesë	10%		

Likuidimi i pjesshëm/ total përpara maturimit	0.5% e shumës së parapaguar kur periudha deri në maturim është më e vogël se 1 vit; 1% e shumës së parapaguar kur periudha deri në maturim është më e madhe se 1 vit; Falas - për klientët që mbyllin kredinë e shpejtë konsumatore para kohe dhe nënshkruajnë një hua të re me bankën tonë;
---	---

11. KREDI HIPOTEKORE PËR BLERJE PASURIE TE PATUNDSHME

Qellimi	Blerje pasuri e patundshme për banim (shtëpia e pare/e dyte apo tjetër); Ndertimiil pasurise se patundshme per banim	Blerje e nje tjetër pasurie te patundshme (dyaqan, depo, zyra etj.); Ndertimi i nje tjetër pasurie te patundshme (jo- banim)
Pjesemarrja e Bankes	Jo më shumë se 70% e vlerës së blerjes së pasurisë së patundshme për banim *	Jo më shumë se 50% e vlerës së blerjes të tjetër pasurie të patundshme

*Ne rast se raporti i mbulimi është ndërmjet 120% - 143%, Norma e Interesit do të jetë + 0.25%

Kredia në vlerë të kolateralit	Deri në 70% të vlerës së kolateralit për blerje pasurie të patundshme për banim	Deri në 50% të vlerës së kolateralit për blerje të tjetër pasurie të patundshme
Komision administrimi	0.75% e shumës së kredise Min. 30,000 LEK ose 200 EUR	
Shuma minimale	1,000,000 LEK ose 10,000 EUR	
Afati	Min. 5 vite Max. deri në 30 vite	
Menyra e pageses	Këste fikse mujore (principal + interes)	
Tipi kolateralit	Pasuri e patundshme për banim/ tjetër pasuri e patundshme	
Ndryshim i kontratave	21,000 LEK ose 150 EUR per cdo ndryshim	
Kamatvonesë	10%	

Norma e Interesit (me bazë vjetore)

Norma e Interesit (me bazë vjetore) në LEK	3% per vitin e pare ose 3.7% per 2 vitet e para ose 4.5% per 3 vitet e para; BTH 1V + 1.7%, NMI 3.8 % per vitet e tjera	3.5% per vitin e pare ose 3.9% per 2 vitet e para ose 4.9% per 3 vitet e para; BTH 1V + 2.5%, NMI 4 % per vitet e tjera
Norma e Interesit (me bazë vjetore) në EUR	1.9% per vitin e pare ose 4% per 3 vitet e para; 1Y Euribor + 3.7%, NMI 3.7% per vitet e tjera	2.9% per vitin e pare ose 5% per 3 vitet e para; 1Y Euribor + 4%, NMI 4% per vitet e tjera
Komision parapagimi	1% e shumës së parapaguar kur periudha deri në maturim është më e vogël se 1 vit; 2% e shumës së parapaguar kur periudha deri në maturim është më e madhe se 1 vit	

Pagesa shtesë:

- Noterizimi i kontratave
- Sigurimi i jetës (i rinovueshëm çdo vit për shumën e mbetur të kredisë)
- Sigurimi i pronës /tërmetit (për të gjithë periudhën e kredisë). Pagesa e primit mund të bëhet:
 - Me nje pagesë të vetme, parapaguar nga klienti
 - Financuar nga Banka, (shuma e primit do te konsiderohet si pjesë e kredisë dhe do të përfshihet në këstet mujore)
- Vlerësimi i Pronës nga një ekspert i licensuar.
- Mirëmbajtje llogarie (sipas kushteve të punës në fuqi)
- Shpenzimet për Zyrën e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme

12. KREDI HIPOTEKORE PËR BLERJE PASURIE TE PATUNDSHME PER TE RINJTE

Qellimi	Blerje pasuri e patundshme për banim (shtëpia e pare); Ndertimiil pasurise se patundshme per banim (shtëpia e pare)
Pjesemarrja e Bankes	Deri në 100% e vlerës së blerjes së pasurisë së patundshme për banim
Kredia në vlerë të kolateralit	Deri në 70% të vlerës së kolateralit për blerje pasurie të patundshme për banim
Komision administrimi**	0.35% e shumës së kredise Min. 15,000 LEK ose 100 EUR
Shuma minimale	1,000,000 LEK ose 10,000 EUR
Shuma maksimale	16,000,000 LEK ose 150,000 EUR

Afati	Min. 5 vite Max. deri ne 30 vite
Menyra e pageses	Ripagimi i kredisë bëhet në këste mujore fikse (principal + interes). Periudhë falje për principalin për maksimumi 12 muaj dhe maksimumi 2 vjet amortizim i lehtësuar i këstit të kredisë.
Tipi kolateralit	Pasuri e patundshme për banim/ tjetër pasuri e patundshme
Ndryshim i kontratave	21,000 LEK ose 150 EUR per cdo ndryshim
Kamatvonese	10%

Norma e Interesit (me bazë vjetore)

Norma e Interesit (me bazë vjetore) ne LEK	3% për vitin e pare ose 3.7% për 2 vitet e para ose 4.5% për 3 vitet e para; 4.7% per 5 vitet e para; BTH 1V + 1.7%, NMI 3.8 % për vitet e tjera ose 5.5% për gjithë afatin e kredise
Norma e Interesit (me bazë vjetore) ne EUR	1.9% per vitin e pare ose 4% per 3 vitet e para; 4.5% per 5 vitet e para; 1Y Euribor + 3.7%, NMI 3.7% per vitet e tjera ose 5.5% për gjithë afatin e kredise
Komision parapagimi	1% e shumës së parapaguar kur periudha deri në maturim është më e vogël se 1 vit; 2% e shumës së parapaguar kur periudha deri në maturim është më e madhe se 1 vit

Pagesa shtesë:

- Noterizimi i kontratave
 - Sigurimi i jetës (i rinovueshëm çdo vit për shumën e mbetur të kredisë)
 - Sigurimi i pronës /tërmetit (për të gjithë periudhën e kredisë). Pagesa e primit mund të bëhet:
 - Me nje pagesë të vetme, parapaguar nga klienti
 - Financuar nga Banka, (shuma e primit do te konsiderohet si pjesë e kredisë dhe do të përfshihet në këstet mujore)
 - Vlerësimi i Pronës nga një ekspert i licensuar.
 - Mirëmbajtje llogarie (sipas kushteve të punës në fuqi)
 - Shpenzimet për Zyrën e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme
- ** Për produktin Kredi Hipotekore per blerje pasurie te paluajtshme te Rinjte, do të aplikohet ZERO komision administrimi, për të gjitha aplikimet përgjatë periudhës tre mujore, 22 Maj- 23 Gusht 2024.

13. KREDIA HIPOTEKORE PER RIFINANCIM

Qëllimi	Blerje e kredisë hipotekore nga Institucione të tjera Financiare me qëllim:		
	Blerje pasuri e patundshme për banim (shtëpia e pare/e dyte apo tjetër); Ndertimi i pasurise se patundshme per banim	Blerje e nje tjetër pasurie te patundshme (dyqan, depo, zyra etj.); Ndertimi i nje tjetër pasurie te patundshme (jo- banim)	Cdo qellim tjetër
Shuma	Vlera e mbetur e kredisë në momentin e blerjes*		

Ne rast se raporti i mbulimi është ndërmjet 120% - 143%, Norma e Interesit do të jetë + 0.25%

*Shuma e mbetur e kredisë në momentin e blerjes + interesi i papaguar i përlogaritur deri në momentin e blerjes + të gjitha shpenzimet e tjera që rrjedhin nga përfundimi i procesit të blerjes (tarifat e bankës tjetër, shpenzimet noteriale, regjistrimi i kolateralit në RERO, vlerësimi i pronës,etj)

Afati	Deri ne 30 vite	Deri ne 20 vite
Menyra e pageses	Këste fikse mujore (principal + interes)	
Tipi i kolateralit	Pasuri e patundshme për banim/ tjetër pasuri e patundshme	
Kredia ne vlere te kolateralit	Jo më shumë se 70%	
Komision administrimi	0.5% e shumes se kredise, Min. 10,000 LEK ose 100 EUR	

Norma e interesit (me bazë vjetore) ne EUR		Norma e interesit (me bazë vjetore) ne LEK
1.9% per vitin e pare ose 2.5% per 2 vitet e para ose 3% per 3 vitet e para; 1Y Euribor + 3.7%, NMI 3.7% per vitet e tjera		2.5% per vitin e pare ose 3% per 2 vitet e para ose 4% per 3 vitet e para; BTH 1V + 1.5%, NMI 3.8 % per vitet e tjera
Komision parapagimi	Falas	1% e shumës së parapaguar kur periudha deri në maturim është më e vogël se 1 vit; 2% e shumës së parapaguar kur periudha deri në maturim është më e madhe se 1 vit
Ndryshim i kontratave	LEK 21,000/EUR 150 për cdo ndryshim	
Kamatvonesë	10%	

Pagesa shitesë:

1. Noterizimi i kontratave
2. Sigurimi i jetës (i rinovueshëm çdo vit për shumën e mbetur të kredisë)
3. Sigurimi i pronës /tërmetit (për të gjithë periudhën e kredisë). Pagesa e primit mund të bëhet:
 - A) Me nje pagesë të vetme, parapaguar nga klienti
 - b) Financuar nga Banka, (shuma e primit do te konsiderohet si pjesë e kredisë dhe do të përfshihet në këstet mujore)
4. Vlerësimi i Pronës nga një ekspert i licensuar.
5. Mirëmbajtje llogarie (sipas kushteve të punës në fuqi)
6. Shpenzimet për Zyrën e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme

13. KREDI HIPOTEKORE PER CDO QELLIM

Qëllimi	Cdo qëllim i ndryshem nga blerja e nje pasurie te patundshme	
Pjesëmarrja e Bankës	Jo me shume se 50%	
Shuma minimale	LEK 1,000,000 ose EUR 10,000	
Shuma maksimale	ALL 6,000,000 ose EUR 50,000	
Afati	Deri në 20 vjet	
Menyra e pagesës	Këste fikse mujore (principal + interes)	
Tipi I kolateralit	Pasuri e patundshme për banim/ tjetër pasuri e patundshme	
Kredia në vlerë të kolateralit	Deri ne 50% e vlerës së kolateralit	
Komision administrimi	0.75 % e shumës se kredise Min LEK 30,000/EUR 200	
Ndryshim i kontratave	LEK 21,000/EUR 150 për cdo ndryshim	
Komision parapagimi	0.5% e shumës së parapaguar kur periudha deri në maturim është më e vogël se 1 vit; 1% e shumës së parapaguar kur periudha deri në maturim është më e madhe se 1 vit	
Kamatvonesë	10%	

Norma e interesit (me bazë vjetore) ne EUR		Norma e interesit (me bazë vjetore) ne LEK
3% per vitin e pare ose 5.5% per 3 vitet e para; 1Y Euribor + 4%, NMI 4% per vitet e tjera		3.5% per vitin e pare ose 4% per 2 vitet e para ose 5.1% per 3 vitet e para; BTH 1V + 2.7%, NMI 4 % per vitet e tjera

Pagesa shitesë:

1. Noterizimi i kontratave
2. Sigurimi i jetës (i rinovueshëm çdo vit për shumën e mbetur të kredisë)
3. Sigurimi i pronës /tërmetit (për të gjithë periudhën e kredisë). Pagesa e primit mund të bëhet:
 - a) Me nje pagesë të vetme, parapaguar nga klienti
 - b) Financuar nga Banka, (shuma e primit do te konsiderohet si pjesë e kredisë dhe do të përfshihet në këstet mujore)
4. Vlerësimi i Pronës nga një ekspert i licensuar.
5. Mirëmbajtje llogarie (sipas kushteve të punës në fuqi)
6. Shpenzimet për Zyrën e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme

14. KREDI HIPOTEKORE PER BLERJE PASURIE TE PATUNDSHME – PROGRAMI I BANESAVE ME KUSHTE TE LEHTESUARA NGA SHETI

Qëllimi	Blerje pasuri e patundshme për banim	
Pjesëmarrja e Bankës	Jo më shumë se 85% e vlerës së blerjes së pasurisë së patundshme për banim <i>Raporti standart i ISBA Kredi / Kolateral të respektohet në cdo rast</i>	
Komision administrimi	0%	

Norma e Interesit (me bazë vjetore) në LEK Për kreditë me subvencionim 100% të interesave nga Ministria e Financave dhe Ekonomisë Enti Kombëtar i Banesave		BTH 1V + 0.5%, NMI 2%
Norma e Interesit (me bazë vjetore) në LEK Për kreditë me subvencionim nga Ministria e Financave dhe Ekonomisë / Enti Kombëtar i Banesave për interesat e llogaritura përtej normës 3%		BTH 1V + 0.5%, NMI 2% Interes i pagueshëm nga klienti për normën deri në 3%
Komision parapagimi	1% e shumës së parapaguar kur periudha deri në maturim është më e vogël se 1 vit; 2% e shumës së parapaguar kur periudha deri në maturim është më e madhe se 1 vit	
Shuma maksimale	Sipas listave të aprovuara nga Ministria e Financave dhe Ekonomisë për secilën Bashki	
Afati	Deri në 30 vite	
Metoda e pageses	Këste fikse mujore (principal + interes)	
Kredia në vlerë të kolateralit	Deri në 85% të vlerës së kolateralit për blerje pasurie të patundshme për banim/tjetër pasuri e patundshme	
Tipi i kolateralit	Pasuri e patundshme për banim/ tjetër pasuri e patundshme e pranueshme nga ISBA	
Ndryshimi i kontratave	LEK 21,000 për çdo ndryshim	
Kamatvonesë	10%	

Pagesa shtesë:

- Noterizimi i kontratave
- Sigurimi i jetës (i rinovueshëm çdo vit për shumën e mbetur të kredisë)
- Sigurimi i pronës /tërmetit (për të gjithë periudhën e kredisë). Pagesa e primit mund të bëhet:
 - Me një pagesë të vetme parapaguar nga klienti
 - Financuar nga Banka. (Shuma e primit do të konsiderohet si pjesë e kredisë dhe do të përfshihet në këstet mujore)
- Vlerësimi i Pronës nga një ekspert i licensuar.
- Mirëmbajtje llogarie (sipas kushteve të punës në fuqi)
- Shpenzimet për Zyrën e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme

15. KREDIA PER MAKINE	LEK	EUR
Qëllimi	Blerja e një makine të re/ të përdorur	
Pjesëmarrja	Jo më shumë se 75 % e vlerës së makinës së re/ Jo më shumë se 65 % e vlerës së makinës së përdorur	
Shuma maksimale	Deri në 6,000,000 LEK për makinë të re Deri në 2,800,000 LEK për makinë të përdorur	Deri në EUR 40,000 për makinë të re Deri në EUR 20,000 për makinë të përdorur
Afati	Deri në 5 vjet për makinë të re Deri në 3 vjet për makinë të përdorur	
Mënyra e pageses	Këste fikse mujore (principal + interes)	
Komision administrimi	1.50%	
Amendimi i kontratave për financimin e kredive për makinë	150 EUR për çdo ndryshim	
Norma e Interesit (me bazë vjetore)	Bono Thesari 1V + 4.8%; NMI 11%	Euribor1Y + 5%; NMI 8%
Kolaterali	Vendosja e makines si garanci	
Komision për fondet e përdorura	N/A	
Kamatvonesë	10%	
Komision parapagimi	0.5% e shumës së parapaguar kur periudha deri në maturim është më e vogël se 1 vit; 1% e shumës së parapaguar kur periudha deri në maturim është më e madhe se 1 vit	

Pagesa të tjera shtesë:

- Noterizimi i kontratave paguhet nga vetë Kredimarrësi
- Sigurimi i Jetës (nëse është i aplikueshëm)
- Mirëmbajtje llogarie
- Shpenzimet për Zyrën e Regjistrimit të Pengut
- Kasko e plotë

16. KREDIA PER STUDENTE	LEK	EUR
Qëllimi	Kryerje studimesh të larta/master, etj	
Shuma minimale	100,000 LEK	500 EUR
Shuma maksimale	750,000 LEK	5,000 EUR
Afati	Deri në 84 muaj	

Menyra e pageses	Këste fikse mujore (principal + interes)	
Komision administrimi	5,000 LEK	
Norma e Interesit (me bazë vjetore)	8.5% per 3 vitet e para, BTH1V + 6%, NMI 8.5% per vitet ne vazhdim	7% per 3 vitet e para, Euribor1V + 6.5%; NMI 7% per vitet ne vazhdim
Kolaterali	N/A	
Komision per fondet e paperdorura	N/A	
Kamatvonese	10%	
Likuidimi i pjesshëm/ total përpara maturimit	Falas	

Kushte te tjera:

1. Nevojitet garantor
2. Klienti duhet te justifikojte me dokumentat perkates qellimin e kredise

17. AUTO LEASING – QIRA FINANCIARE PER AUTOMJETE PASAGJERESH	LEK	EUR
Qëllimi	Financimi i blerjes së një automjeti të ri/të përdorur nëpërmjet Qirasë Financiare	
Pjesëmarrja	Për financim deri në EUR 35,000 jo më shumë se 85% për automjet të ri/Jo më shumë se 80% për automjet të përdorur Për financim nga EUR 35,001 deri në EUR 50,000 jo më shumë se 80% për automjet të ri/Jo më shumë se 75% për automjet të përdorur <i>Limiti në LEK ekuivalenti i shumës në EUR</i>	
Shuma maksimale	Deri në EUR 50,000 <i>Limiti në LEK ekuivalenti i shumës në EUR</i>	
Afati	24 deri në 72 muaj	
Mënyra e pagesës	Këste mujore fikse (principal + interes)	
Komision Administrimi	1% e çmimit te asetit	
Norma e Interesit (ne baze vjetore)	T-Bill 1V + 3.5%-6%; NMI 6%-8.5%	EURIBOR 1V + 4.5%-7%; NMI 4.5-7%
Komisioni i shlyerjes së parakohshme	0.5% e shumës së parapaguar nëse periudha e mbetur deri në maturim është më e vogël se 1 vit; 1% e shumës së parapaguar nëse periudha e mbetur është më shumë se 1 vit; 0% e shumës së parapaguar do të aplikohet nëse: - Kontrata përfundon si pasojë e humbjes totale të asetit - Klienti transferon qiranë financiare ose aplikon për një qira financiare tjetër me ISBA	
Amendimi i kontratës së Qirasë Financiare	N/A	
Kolateral	N/A	
Kamatvonesë për mosshlyerje të Qirasë Financiare sipas afateve	IR + 10%	
Penaliteti për shkelje te kushteve kontraktuale	5% e çmimit te asetit	
Çmimi i Shitjes së asetit në fund të kontratës së Qirasë Financiare (Çmimi simbolik)	1 EUR	

Pagesa të tjera shtesë:

1. Noterizimi i kontratave duhet të paguhet nga Qiramarrësi
2. Kasko & TPL
3. Mirëmbajtje Ilogarie
4. Shpenzimet për Regjistrimin në Zyrën e Barrëve Siguruese (nëse aplikohet)
5. Sigurimi i Jetës (nëse aplikohet)

18. TE TJERA

Internet Banking për individët	Falas për muajin e hapjes, më pas 1 EUR për muaj
Çelësi i Sigurisë për Internet Banking	5 EUR / për përdorues
Mobile Banking për individët	Falas
Çelësi i Sigurisë për Mobile Banking	Falas
Komision mujor per #withSIGN (Firma e Kualifikuar elektronike)	Falas
Njofftim përmes SMS	LEK 50 / muaj

Komisioni vjetor për kasat e sigurimit	Tipi 1 (40 x 5 cm)	EUR 150
	Tipi 2 (40 x 10 cm)	EUR 200
	Tipi 3 (40 x 17 cm)	EUR 300
Hapje me forcë e kasës së sigurimit		EUR 100
Investigimi për periudhë 6 mujore ose më shumë në arkivën e bankës		25 EUR
Komision SWIFT		10 EUR
Komision faksi		10 EUR
Komisione postimi		Sipas rastit
Konfirmim bankar për marrëdhënie me bankën dhe për balancën e llogarisë		1,000 LEK
Vërtetim që nuk ka marrëdhënie me Bankën		10 EUR

19. PAKETA

PAKETA PER TE RINJTE	PAKETA PER STUDENTE	PAKETA "YOUNG ADULT"
Pakete per te rinjte e moshes 18-25 vjec	Paketa për kartë-mbajtësit e Kartës së Studentit të lëshuar nga Agjencia e Rinisë/ Bashkisë Tiranë	Pakete per klientet e moshes 25-35 vjec
1. Llogari rrjedhese ne LEK 2. Karte debiti – Visa Inspire 3. DIGICAL Shënim: Për të gjitha produktet dhe shërbimet e tjera do të aplikohen kushtet dhe termat në fuqi.		
25 LEK/ muaj	Falas	Per kliente pagamarres : 95 LEK/ muaj Per kliente standard : 239 LEK/ muaj

Produkte te tjera te ofruara me terma dhe kushte preferenciale, e aplikueshme per mbajtësit e Paketës "Young Adult"

- Paradhenie page: 1% me pak se norma standarde per Paradhenie Page
- Kredi Konsumatore (te gjitha tipologjite): 1% me pak se norma standarde per Kredi Konsumatore
- Karte krediti: Tarife vjetore Falsa per 2 vitet e para

20. KANALET DIXHITALE

SHERBIMI BANKAR DIXHITAL PER INDIVIDET

Komisioni mujor	Falas
Komisioni për Software Token	Falas
Komisioni i lëshimit për Hardware Token	700 LEK
Pagesat e faturave utilitare nëpërmjet Shërbimit Bankar Dixhital	Falas

Limiti i veprimeve	Limiti ditor	Limiti mujor
Limiti standard	200,000 LEK	2,000,000 LEK
Limitet në rast të aktivizimit online të shërbimit bankar dixhital*	50,000 LEK	200,000 LEK

*I ofrohet klientëve ekzistues për të aktivizuar online shërbimin dixhital pa qënë fizikisht i pranishëm në degë

Karta e parapaguar

Rimbushje nga llogaria përmes shërbimit bankar dixhital	50 LEK
---	--------

Terheqje parash pa karte (ne ATM-te e Intesa Sanpaolo Bank Albania)

Gjenerimi i M – Code	Falas
----------------------	-------

Shënim: Të gjitha kushtet e tjera mbeten njesoj si në Internet/Mobile Banking ekzistues

21. ORARI I PAGESAVE PER VEPRIMET E KRYERA PERMES SHERBIMIT BANKAR DIXHITAL

Pagesa brenda Bankes në LEK të kryera përmes shërbimit bankar dixhital	Data e punes e sistemit: E njëjta datë valute nëse veprimi kryhet brenda kufirit të sistemit +1 datë valute nëse veprimi kryhet përtej kufirit të sistemit
--	---

Pagesa brenda Bankes	LEK	EUR <i>Domestic</i>	EUR <i>Cross-Border</i>	USD	GBP	CHF	Data e punes e sistemit
Pagesa në monedhë të ndryshme nga LEK (ndërmjet llogarive të vetë klientit)	Shuma deri ne EUR10,000 (ose ekuiv.)						E njëjta datevalute
	Shuma mbi EUR10,000 (ose ekuiv.)	prej 00:00 deri ne 16:00					
	Mbi EUR10,000 (ose ekuiv.)	prej 16:00 deri ne 00:00					+1 date valute

Pagesa ne dalje							
Pagesa në LEK në dalje brenda vendit të kryera përmes shërbimit bankar dixhital <i>(Datë valuta mund të shtyhet me +1 ditë pune nëse pagesa kryhet përtej kufirit të sistemit)</i>							E njëjta datevalute*

*Nëse pagesa kryhet deri në orën 12:00, për shumat deri në 1,499,999.99 Lek pagesa do të procesohet me të njëjtën datë valutë. Pas kësaj ore pagesa do të procesohet në ditën e pare pasardhëse të punës duke aplikuar të njëjtën datë valutë me këtë ditë.

*Nëse pagesa kryhet deri në orën 14:00, për shumat 1,500,000 Lek e sipër pagesa do të procesohet me të njëjtën datë valutë. Pas kësaj ore pagesa do të procesohet në ditën e parë pasardhëse të punës duke aplikuar të njëjtën datë valutë me këtë ditë.

	LEK	EUR <i>Domestic</i>	EUR <i>Cross-Border</i>	USD	GBP	CHF	
Pagesa në EUR në dalje brenda vendit të kryera përmes shërbimit bankar dixhital							E njëjta datevalute*

*Nëse pagesa kryhet deri në orën 14:00 pagesa do të procesohet me të njëjtën datë valutë. Pas kësaj ore pagesa do të procesohet në ditën e parë pasardhëse të punës duke aplikuar të njëjtën datë valutë me këtë ditë

Pagesat ne dalje jashtë vendit të kryera përmes Shërbimit Bankar dixhital							+2 date valute
---	--	--	--	--	--	--	----------------

Albania

LIGJI PER SIGURIMIN E DEPOZITES

Agjencia e Sigurimit te Depozitave (Agjencia) është person juridik publik, me seli në Tiranë, e cila ushtron funksionet e saj, me qëllim përmbushjen e objektivave në zbatim të Ligjit Nr. 53/2014, datë 22.05.2014, "Për Sigurimin e Depozitave".

"INTESA SANPAOLO BANK ALBANIA" SHA, në bazë të ligjit Nr. 8873 datë 29.03.2002 "Për Sigurimin e Depozitave" i ndryshuar në ligjin Nr. 53/2014 datë 22.05.2014, është pajisur nga Agjencia me Çertifikatën për sigurimin e depozitave Nr. 10, date 11.05.2009.

Në bazë të kësaj çertifikate, Agjencia, sipas nenit 33, paragrafi 1 pika a) të ligjit Nr. 53/2014 datë 22.05.2014 "Për Sigurimin e Depozitave", siguron dhe kompenson depozitat e sigurueshme të çdo depozituesi në Bankën "INTESA SANPAOLO BANK ALBANIA" SHA në masën 100 për qind, por në çdo rast jo më shumë se 2,500,000 (dy milionë e pesëqind mijë) Lek, pavarësisht numrit të depozitave apo llojit të monedhës të tyre, të depozituara në këtë bankë.

A – SIGURIMI I DEPOZITAVE

"**Depozitues**" bazuar ne Nenin 3, paragrafi 17 të ligjit Nr. 53/2014 datë 22.05.2014 "Për Sigurimin e Depozitave" është çdo individ, i cili ka të drejtën e përfitimit të pagesës së një depozite nga një subjekt anëtar i skemës së sigurimit të depozitave, përfshirë këtu titullarin me të drejta të plota të një depozite në bashkëpronësi dhe çdo përfitues të një depozite të palës së tretë.

"**Depozita**" bazuar ne Nenin 3, paragrafi 13 të ligjit Nr. 53/2014 datë 22.05.2014 "Për Sigurimin e Depozitave" ka kuptimin e përcaktuar në ligjin Nr. 9662, datë 18.12.2006, "Për bankat në Republikën e Shqipërisë", dhe/ose çdo ligj ndryshues te tij.

"**Depozitë e sigurueshme**", bazuar ne Nenin 3, paragrafi 14 të ligjit Nr. 53/2014 datë 22.05.2014 "Për Sigurimin e Depozitave" është vlera e agreguar e të gjitha depozitave të një depozituesi, përfshirë interesin e përlogaritur të tyre në ditën e vlerësimit ose të ndërhyrjes në një subjekt anëtar të skemës, përveç depozitave të përjashtuara nga sigurimi dhe kompensimi nga Agjencia parashikuar në nenin 32 te ketij ligji:

a) pjesa e depozitës në bankë ose degën e bankës së huaj me vlerë mbi 2 500 000 (dy milionë e pesëqind mijë) Lek ose shuma e barasvlershme me të (kundërvlerën), në monedhë të huaj; b) depozitat e bankës, degës së bankës, degës së bankës së huaj dhe shoqërisë së kursim-kreditit në emër dhe për llogari të vet; c) depozitat e drejtorit, administratorit në bankë dhe të afërmit e ngushtë të tyre, sipas përcaktimit në ligjin për bankat; d) depozitat e çdo personi që zotëron 5 për qind ose më shumë në kapitalin e subjektit anëtar ose të aksioneve me të drejtë vote në këtë subjekt; e) depozitat e prejardhura nga veprimtari të lidhura me pastrimin e parave dhe financimin e terrorizmit, të cilat janë deklaruar të paligjshme me vendim gjykate të formës së prerë; f) depozitat e tregtarëve vendas ose të huaj; ë) depozitat e personave juridikë, vendas ose të huaj; g) depozitat e shoqërive të sigurimit dhe risigurimit, vendase ose të huaja; h) depozitat e subjekteve të sipërmarrjes ose investimeve kolektive, vendase ose të huaja; i) depozitat e fondeve të pensionit ose sigurimit pensional, vendase ose të huaja; j) tituj të emetuar nga subjekte financiare dhe çdolloj detyrimi tjetër që këto subjekte kanë bazuar mbi marrëveshjet e tyre të premtimit; k) depozitat e njëjësive të pushtetit qendror ose vendor të Republikës së Shqipërisë ose të një vendi të huaj; l) depozitat të paemërtuara dhe/ose fitulli i të cilave nuk përcaktohet qartë; m) depozitat e vendosura në subjektin anëtar të skemës së sigurimit të depozitave gjatë dhe pas ditës së ngjarjes së sigurimit në këtë subjekt; n) depozitat e anëtarëve të organeve drejtuese të shoqërisë së kursim-kreditit, sipas përcaktimeve në ligjin për shoqëritë e kursim-kreditit, përveç asamblesë së përgjithshme.

B – KOMPESIMI I DEPOZITAVE

Procedurat e kompensimit, sipas nenit 39, paragrafi 1 të ligjit Nr. 53/2014, datë 22.05.2014 "Për Sigurimin e Depozitave", fillojnë menjëherë në momentin kur Agjencia njoftohet me shkrim nga Autoriteti Mbikëqyrës për vendosjen e subjektit anëtar të skemës së sigurimit të depozitave në likuidim të detyruar. Kompensimi përfundon jo më vonë se tre muaj nga data e fillimit të tij. Agjencia, sipas nenit 33, paragrafi 1 pika a) të ligjit Nr.53/2014 datë 22.05.2014 "Për Sigurimin e Depozitave", siguron dhe kompenson depozitat e sigurueshme të çdo depozituesi në bankë ose në degën e bankës së huaj në masën 100 për qind, por në çdo rast jo më shumë se 2,500,000 (dy milionë e pesëqind mijë) Lek, pavarësisht numrit të depozitave apo llojit të monedhës të tyre, të depozituara në këtë bankë.

C – TERMAT DHE KUSHTET PER PAGESEN E KOMPESIMIT

Niveli maksimal i kompensimit për çdo depozitues, sipas nenit 38, paragrafi 2 të ligjit Nr.53/2014 datë 22.05.2014 "Për Sigurimin e Depozitave" përlogaritet sipas përcaktimeve të nenit 33 të këtij ligji, duke zbritur shumën e detyrimeve të papaguara në kohë të depozituesit ndaj subjektit anëtar, që rezulton në vonesë shlyerjeje në ditën e ndërhyrjes nga Autoriteti Mbikëqyrës. Agjencia, bazuar ne nenin 38, paragrafi 12 të ligjit Nr. 53/2014 datë 22.05.2014 "Për Sigurimin e Depozitave", ka të drejtë të refuzojë kompensimin ose të kërkojë kthimin e kompensimit për depozitat e siguruar, kur e drejta për kompensim bazohet në të dhëna të pavërteta dhe mashtruese dhe kur vëren se nuk ka interes të sigurueshëm. Interes i sigurueshëm është interes i ligjshëm dhe nevoja objektive e depozituesit për t'u mbrojtur nga humbja financiare e depozitave në një ngjarje sigurimi. Agjencia, sipas nenit 39, paragrafi 4 të ligjit Nr.53/2014 datë 22.05.2014 "Për Sigurimin e Depozitave", mund të kompensojë depozitën e siguruar nëpërmjet njëres prej këtyre mënyrave:

a) pagesës së shumës në Lek personit në ambientet e subjektit të vendosur në likuidim në bashkëpunim me likuidatorin; b) pagesës së shumës në Lek personit në ambientet e një banke anëtare të skemës (banka agjente); c) transfertës së shumës që përfitohet nga depozituesi në një bankë anëtare të skemës së sigurimit të depozitave; d) pagesës me çeked)mënyra të tjera pagese të miratuara me akt nënligjor të Autoritetit Mbikëqyrës.

Shënim: Ky informacion jepet në zbatim te detyrimi për informimin e publikut nga subjektet anëtare të skemës ne baze të nenit 27 të ligjit Nr. 53/2014 datë 22.05.2014 "Për Sigurimin e Depozitave".